

## บทที่ 1

# บทที่ 1

## บทนำ

### รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมเดอะนาคาภูเก็ต

#### 1.1 รายละเอียดโครงการ

1. ชื่อโครงการ โรงแรมเดอะนาคาภูเก็ต  
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง โครงการ THE NAKA
2. สถานที่ตั้งโครงการ 1/18, 1/20 หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมนเนจเม้นท์ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ 1/18, 1/20 หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต  
โทรศัพท์ 076-337999  
โทรสาร 076-337990  
e-mail info@thenakaphuket.com
5. จัดทำโดย บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 8 กุมภาพันธ์ 2554
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ 27 กรกฎาคม 2566
8. รายละเอียดโครงการ

##### 8.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ

โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรมชั้นเดียว จำนวน 85 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 85 ห้อง อาคารบริการต่างๆ จำนวน 18 อาคาร และสระว่ายน้ำ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1) อาคารโรงแรม เป็นอาคารชั้นเดียว (ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ความสูง 6.00 เมตร (ความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีจำนวน 85 อาคาร ประกอบด้วย

(1.1) อาคารโรงแรม Type A จำนวน 11 อาคาร มีพื้นที่อาคาร 222 ตารางเมตร/อาคาร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 83 ตารางเมตร/อาคาร

(1.2) อาคารโรงแรม Type B จำนวน 32 อาคาร มีพื้นที่อาคาร 238.10 ตารางเมตร/อาคาร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 84.1 ตารางเมตร/อาคาร

(1.3) อาคารโรงแรม Type C จำนวน 10 อาคาร มีพื้นที่อาคาร 222 ตารางเมตร/อาคาร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 83 ตารางเมตร/อาคาร

(1.4) อาคารโรงแรม Type D จำนวน 27 อาคาร มีพื้นที่อาคาร 238.10 ตารางเมตร/อาคาร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 84.1 ตารางเมตร/อาคาร

(1.5) อาคารโรงแรม Type E จำนวน 5 อาคาร มีพื้นที่อาคาร 269 ตารางเมตร/อาคาร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 75.7 ตารางเมตร/อาคาร

ทั้งนี้ การใช้พื้นที่ภายในอาคารแต่ละอาคาร ประกอบไปด้วย ห้องพักขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 1 ห้อง ห้องนั่งเล่น ส่วนรับประทานอาหาร ห้องแต่งตัว ห้องน้ำ ห้องอาบน้ำกลางแจ้ง สระว่ายน้ำ และทางเดิน โดยมีห้องเครื่องและถังเก็บน้ำสำหรับสระว่ายน้ำอยู่ชั้นใต้ดินของอาคาร

## 2) กลุ่มอาคารบริการ ประกอบด้วย

(2.1) อาคาร Lobby จำนวน 1 อาคาร เป็นอาคารขนาดความสูง 2 ชั้น (ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ความสูง 11.60 เมตร (ความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่อาคาร 1,973.90 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 635.9 ตารางเมตร โดยการใช้พื้นที่ภายในอาคารมีดังนี้

ชั้นใต้ดิน	ประกอบด้วย ห้องซ่อมบำรุง ห้องรักษาความปลอดภัย ห้องเก็บ เครื่องแบบพนักงาน ห้องเตรียมอาหาร ห้องอาหารพนักงาน ห้องเปลี่ยน เสื้อผ้าพนักงานชาย - หญิง ห้องน้ำชาย - หญิง ทางเดิน และบันได
ชั้นที่ 1	ประกอบด้วย ห้องสำนักงาน ห้องเก็บของ ที่เก็บกระเป๋า ห้องน้ำชาย-หญิง ทางเดิน และบันได
ชั้นที่ 2	ประกอบด้วย โถงต้อนรับ และบันได
ชั้นหลังคา	ประกอบด้วย พื้นหลังคา ค.ส.ล.

(2.2) อาคาร Restaurant จำนวน 1 อาคาร เป็นอาคารขนาดความสูง 2 ชั้น (ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น) ความสูง 12.00 เมตร (ความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่อาคาร 1,970.80 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 1,001.40 ตารางเมตร โดยการใช้พื้นที่ภายในอาคารมีดังนี้

ชั้นใต้ดิน 2	ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำดิบ และถังเก็บน้ำดี
ชั้นใต้ดิน 1	ประกอบด้วย ระเบียง ห้องจัดซื้อ ห้องเก็บอาหารแห้ง ห้องเย็น ห้องเก็บ เครื่องดื่ม ห้องเก็บอุปกรณ์ ห้องน้ำชาย - หญิง ห้อง Boiler ห้องเครื่อง ผลิตน้ำประปา บันได ทางเดิน โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 1	ประกอบด้วย ร้านอาหาร ห้องครัว ห้องน้ำชาย - หญิง บันได ทางเดิน โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นลอย	ประกอบด้วย พื้นที่ Bar บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นหลังคา	ประกอบด้วย พื้นหลังคา ค.ส.ล.

(2.3) อาคาร Spa จำนวน 1 อาคาร เป็นอาคารขนาดความสูง 3 ชั้น (ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น) ความสูง 12.00 เมตร (ความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่อาคาร 1,499.70 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 582.25 ตารางเมตร โดยการใช้พื้นที่ภายในอาคารมีดังนี้

ชั้นใต้ดิน 2	ประกอบด้วย ห้องไฟฟ้า ห้องเก็บของ ห้องเครื่องสูบน้ำและถังเก็บน้ำ สำหรับบ่อน้ำตก บันได ทางเดิน โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นใต้ดิน 1	ประกอบด้วย ส่วนต้อนรับ ห้องสปา บันได ทางเดิน โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 1	ประกอบด้วย ห้องสปา บันได และทางเดิน

ชั้นที่ 2	ประกอบด้วย ห้องครัวหลัก ห้องเครื่องสูบน้ำและเครื่องกรองสำหรับ สระว่ายน้ำ ห้อง Booster pump และ Boiler ห้องน้ำชาย - หญิง ถึง เก็บน้ำอุปโภค - บริโภค บันได ทางเดิน โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 3	ประกอบด้วย ร้านอาหาร บาร์ สระน้ำ และบันได
ชั้นหลังคา	ประกอบด้วย พื้นหลังคา ค.ส.ล.

(2.4) อาคาร Wedding Chapel จำนวน 1 อาคาร เป็นอาคารขนาดความสูง 2 ชั้น (ชั้น  
ใต้ดิน 1 ชั้น) ความสูง 10.15 เมตร (ความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่อาคาร  
1,584.30 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 878.92 ตารางเมตร โดยการใช้พื้นที่ภายในอาคารมี  
ดังนี้

ชั้นใต้ดิน	ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำสำหรับสระว่ายน้ำ
ชั้นที่ 1	ประกอบด้วย ห้องครัว ห้องประชุม ห้องไฟฟ้าและสื่อสาร ห้องเครื่อง สำหรับสระว่ายน้ำและ Boiler ห้องน้ำชาย - หญิง บันไดและทางเดิน
ชั้นที่ 2	ประกอบด้วย ห้องอาหาร และบันได
ชั้นหลังคา	ประกอบด้วย พื้นหลังคา ค.ส.ล.

(2.5) อาคารที่จอดรถ จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 2 ชั้น ความสูง 3.35 เมตร (ความ  
สูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่อาคาร 1,376.40 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปก  
คลุมดิน 880 ตารางเมตร โดยการใช้พื้นที่ภายในอาคารมีดังนี้

ชั้นที่ 1	ประกอบด้วย ห้องน้ำชาย - หญิง ห้องเครื่องสูบน้ำ ที่จอดรถยนต์ จำนวน 24 คัน พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ และทางวิ่ง
ชั้นที่ 2	ประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์ จำนวน 28 คัน และทางวิ่ง

(2.6) อาคารส่วนต้อนรับ จำนวน 1 อาคาร เป็นอาคารชั้นเดียว ความสูง 4.42 เมตร  
(ความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่อาคาร 72 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปก  
คลุมดิน 72 ตารางเมตร ภายในอาคารประกอบไปด้วยโถงต้อนรับและห้องเก็บของ

(2.7) อาคารบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 อาคาร เป็นอาคารชั้นเดียว ความสูง 8.30 เมตร  
(ความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่อาคาร 149 ตารางเมตร และมีพื้นที่ปกคลุม  
ดิน 149 ตารางเมตร ภายในอาคารประกอบไปด้วยห้องเครื่องระบบบำบัดน้ำเสีย

(2.8) อาคาร Service 1 จำนวน 1 อาคาร เป็นอาคารชั้นเดียว ความสูง 4.30 เมตร (ความ  
สูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่อาคาร 156.10 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปก  
คลุมดิน 156.10 ตารางเมตร ภายในอาคารประกอบด้วย ห้องไฟฟ้า ห้องพักรวมฝอยรวม ห้องหม้อแปลง  
ไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และห้องเครื่องทำน้ำร้อน

(2.9) อาคาร Service 2 จำนวน 1 อาคาร เป็นอาคารชั้นเดียว ความสูง 4.30 เมตร (คิ  
ความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่อาคาร 86.40 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคาร  
ปกคลุมดิน 86.40 ตารางเมตร ภายในอาคารประกอบด้วย ห้องไฟฟ้า ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า และห้องเครื่อง  
กำเนิดไฟฟ้า

(2.10) อาคาร House Keeping จำนวน 9 อาคาร เป็นอาคารชั้นเดียว ความสูง 3.1 เมตร (ความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่อาคาร 9 ตารางเมตร/อาคาร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 9 ตารางเมตร/อาคาร ภายในอาคารเป็นห้องสำหรับเก็บของ.

(2.11) สระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่สระประมาณ 353.36 ตารางเมตร  
(ผังบริเวณ แสดงดังรูปที่ 1-1)

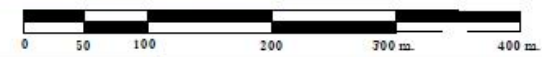
8.2	ขนาดพื้นที่โครงการ	41-2-60.8 ไร่ คิดเป็น 66,643.20 ตารางเมตร
	ที่ตั้งโครงการ	1/18, 1/20 หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ที่ตั้งโครงการ แสดงดังรูปที่ 1-2)
	โฉนดที่ดิน	โครงการตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินจำนวน 3 แปลง ดังนี้ 1) โฉนดที่ดินเลขที่ 12608 เลขที่ดิน 18 ขนาดพื้นที่ 2-0-99.8 ไร่ (3,599.2 ตารางเมตร) 2) น.ส. 3 ก. เลขที่ 1139 เลขที่ดิน 26 ขนาดพื้นที่ 33-2-50 ไร่ (53,800 ตารางเมตร) 3) น.ส. 3 ก. เลขที่ 1399 เลขที่ดิน 27 ขนาดพื้นที่ 5-3-11 ไร่ (9,244 ตารางเมตร)
	สภาพปัจจุบัน	มีการเปิดให้บริการแล้ว (สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน แสดงดังรูปที่ 1-3)
	อาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ	
	ทิศเหนือ ติดต่อกับ	พื้นที่ที่มีการครอบครองของบุคคลอื่น
	ทิศใต้ ติดต่อกับ	ชายทะเลฝั่งอันดามัน และพื้นที่ภายในโครงการบ้านพักตากอากาศ (สามศาลา)
	ทิศตะวันออก ติดต่อกับ	ถนนซอยกมลา 1 ความกว้าง 6 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ที่มีการครอบครองของบุคคลอื่น
	ทิศตะวันตก ติดต่อกับ	พื้นที่ที่มีการครอบครองของบุคคลอื่น และถนนสาธารณประโยชน์







มาตราส่วน 1 : 4,000



รูปที่ 1-2

ที่ตั้งโครงการ

ที่มา : บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด





รูปที่ 1-3

สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน

ที่มา : บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด



### 8.3 กิจกรรมในโครงการ (ระยะดำเนินการ)

#### ➤ การใช้น้ำ

**ปริมาณน้ำใช้** จากการประเมินปริมาณน้ำใช้ของโครงการพบว่า “โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 155 ลูกบาศก์เมตร/วัน”

**แหล่งน้ำใช้** บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่นอกเขตพื้นที่ให้บริการน้ำประปา ขององค์การบริหารส่วนตำบลมลา ดังนั้น โครงการจึงก่อสร้างระบบผลิตน้ำประปาของตนเอง ซึ่งตั้งอยู่ชั้นใต้ดิน 1 อาคาร Restaurant โดยโครงการจะใช้น้ำจากบ่อน้ำซับของโครงการ ซึ่งมีอยู่เดิมภายในโครงการ จำนวน 2 บ่อ แต่ละบ่อมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 เมตร มีอัตราการให้น้ำอยู่ที่ประมาณ 95 ลูกบาศก์เมตร/วัน/บ่อ โดยโครงการจะสูบน้ำจากบ่อน้ำซับดังกล่าวมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำดิบ จากนั้นจะสูบเข้าสู่กระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำต่อไป

นอกจากนี้ เนื่องจากพื้นที่ตำบลมลามักประสบปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้ ดังนั้น เพื่อเป็นการนำน้ำมาใช้ประโยชน์มากที่สุด โครงการจะจัดให้มีการนำน้ำจากบ่อหนองน้ำ ซึ่งเป็นบ่อขนาดความกว้าง 23 เมตร ความยาว 94.45 เมตร มีความลึกจากปากบ่อถึงก้นบ่อ 3.33 เมตร โดยจะมีน้ำส่วนที่คงอยู่ในบ่อน้ำตลอดเวลา (Dead Storage) อยู่ที่ระดับความลึก 2.25 เมตร คิดเป็นความจุประมาณ 4,888 ลูกบาศก์เมตร (คำนวณจาก  $23 \times 94.45 \times 2.25$ ) มาใช้ในการผลิตน้ำประปา โดยโครงการจะต่อติดตั้งเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหนองน้ำเข้าสู่ระบบผลิตน้ำประปาของโครงการต่อไป

#### ➤ การบำบัดน้ำเสีย

**ปริมาณน้ำเสีย** น้ำเสียของโครงการ ประกอบด้วย น้ำโสโครกจากห้องส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำและอื่น ๆ และน้ำเสียจากการประกอบอาหารของภัตตาคาร โดยปริมาณน้ำเสียคิดเป็น 80% ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมปริมาณน้ำเติมสระว่ายน้ำ) ซึ่งจากการประเมินพบว่า “โครงการจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 108 ลูกบาศก์เมตร/วัน”

**ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย** โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

##### ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น

##### (1) กลุ่มอาคารโรงแรม

โครงการจัดให้มีถังแยกกากสำเร็จรูป ขนาดความจุ 0.6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง/อาคาร เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจากแต่ละอาคาร ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียสูงสุดประมาณ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร ก่อนไหลเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสีย และสูบเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป

##### (2) กลุ่มอาคารบริการ

##### (2.1) อาคาร Restaurant ประกอบด้วย

- ถังดักไขมันสำเร็จรูป จำนวน 1 ถัง ความจุ 15 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากการประกอบอาหารและน้ำเสียอื่นๆ ซึ่งมีประมาณ 13.5 ลูกบาศก์เมตร (คำนวณจากร้อยละ 75

ของปริมาณน้ำเสียจากอาคารซึ่งมี 18 ลูกบาศก์เมตร/วัน) เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสีย ก่อนไหลเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียและสูบเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมันดังกล่าวเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยดักไขมันใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการต่อไป

- **ถังแยกกากสำเร็จรูป** โครงการจัดให้มีถังแยกกากสำเร็จรูป ขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับจะรับน้ำโสโครกซึ่งมีประมาณ 4.5 ลูกบาศก์เมตร (คำนวณจากร้อยละ 25 ของปริมาณน้ำเสียจากอาคารซึ่งมี 18 ลูกบาศก์เมตร/วัน) เข้ามาบำบัดก่อนไหลเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียและสูบเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป

#### (2.2) อาคาร Spa ประกอบด้วย

- **ถังดักไขมันสำเร็จรูป** จำนวน 1 ถัง ความจุ 15 ลูกบาศก์เมตรทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากการประกอบอาหารและน้ำเสียอื่นๆ ซึ่งมีประมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร (คำนวณจากร้อยละ 75 ของปริมาณน้ำเสียจากอาคารซึ่งมี 21.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน) เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสียก่อนไหลเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียและสูบเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมันดังกล่าวเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยดักไขมันใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการต่อไป

- **ถังแยกกากสำเร็จรูป** โครงการจัดให้มีถังแยกกากสำเร็จรูป ขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับจะรับน้ำโสโครกซึ่งมีประมาณ 5.4 ลูกบาศก์เมตร (คำนวณจากร้อยละ 25 ของปริมาณน้ำเสียจากอาคารซึ่งมี 21.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน) เข้ามาบำบัดก่อนไหลเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียและสูบเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป

#### (2.3) อาคาร Wedding Chapel ประกอบด้วย

- **ถังดักไขมันสำเร็จรูป** จำนวน 1 ถัง ความจุ 8 ลูกบาศก์เมตรทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากการประกอบอาหารและน้ำเสียอื่นๆ ซึ่งมีประมาณ 9.6 ลูกบาศก์เมตร (คำนวณจากร้อยละ 75 ของปริมาณน้ำเสียจากอาคารซึ่งมี 12.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน) เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสีย ก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมันดังกล่าวเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยดักไขมันใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการต่อไป

- **ถังแยกกากสำเร็จรูป** โครงการจัดให้มีถังแยกกากสำเร็จรูป ขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับจะรับน้ำโสโครกซึ่งมีประมาณ 3.2 ลูกบาศก์เมตร (คำนวณจากร้อยละ 25 ของปริมาณน้ำเสียจากอาคารซึ่งมี 12.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน) เข้ามาบำบัดก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป

#### (2.4) อาคาร Lobby ประกอบด้วย

- **ถังดักไขมันสำเร็จรูป** จำนวน 1 ถัง ความจุ 3 ลูกบาศก์เมตรทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากการประกอบอาหารและน้ำเสียอื่นๆ ซึ่งมีประมาณ 3 ลูกบาศก์เมตร (คำนวณจากร้อยละ 75 ของปริมาณน้ำเสียจากอาคารซึ่งมี 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน) เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสีย ก่อนไหลเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียและสูบเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมันดังกล่าวเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยดักไขมันใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการต่อไป

- **ถังแยกกากสำเร็จรูป** โครงการจัดให้มีถังแยกกากสำเร็จรูป ขนาดความจุ 1 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำโสโครกซึ่งมีประมาณ 1 ลูกบาศก์เมตร (คำนวณจากร้อยละ 25 ของปริมาณน้ำเสียจากอาคารซึ่งมี 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน) เข้าม่าบำบัดก่อนไหลเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียและสูบเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป

**(2.5) อาคารจอตกรถ** โครงการจัดให้มีถังแยกกากสำเร็จรูป ขนาดความจุ 6 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากการล้างห้องพักรถมูลฝอยเข้าม่าบำบัดก่อนไหลเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียและสูบเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป

**(2.6) อาคาร Service 1** โครงการจัดให้มีถังแยกกากสำเร็จรูป ขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากการล้างห้องพักรถมูลฝอยเข้าม่าบำบัดก่อนไหลเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียและสูบเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป

#### **ระบบบำบัดน้ำเสียรวม**

โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ที่อาคารบำบัดน้ำเสีย โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวเป็นแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 111 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรายละเอียดและส่วนประกอบต่าง ๆ ดังนี้

**(1) ถังปรับสภาพน้ำเสีย (Equalization Tank)** จำนวน 1 ถัง ขนาดความกว้าง 3.6 เมตร ความยาว 6 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 2.6 เมตร ความจุประมาณ 56 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้นประมาณ 109 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังที่ทำหน้าที่ปรับอัตราการไหลของน้ำเสียเข้าระบบเพื่อลดปัญหาการเปลี่ยนแปลงอัตราการไหล เช่น Peak Flow หรือ Minimum Flow ซึ่งจะมีผลต่อระยะเวลาในการบำบัดน้ำเสียของถังเติมอากาศและถังตกตะกอน และช่วยในการปรับสภาพน้ำเสียให้มีคุณสมบัติเท่าเทียมกันทั้งหมด จากนั้นน้ำเสียจะถูกสูบเข้าสู่ถังเติมอากาศ โดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกันและเสริมกันเมื่อเกิด Peak Flow) อัตราการสูบเครื่องละ 6.21 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 10 เมตร

**(2) ถังเติมอากาศ (Aeration Tank)** จำนวน 1 ถัง ขนาดความกว้าง 3.6 เมตร ความยาว 8.5 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 3.4 เมตร ความจุประมาณ 104 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่เป็นถังเลี้ยงจุลินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำเสีย ซึ่งส่วนใหญ่เป็นแบคทีเรีย นอกจากนั้นยังมีรา สาหร่ายและโปรโตซัวอีกบ้าง จุลินทรีย์เหล่านี้ได้สารอาหารจากอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารที่ละลายอยู่ และบางส่วนที่แขวนลอยอยู่ในน้ำเสีย การกวนหรือการเติมอากาศจะเป็นการเพิ่มออกซิเจนแก่น้ำเสีย และทำให้จุลินทรีย์เจริญได้ดีและสัมผัสกับอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารในน้ำได้อย่างทั่วถึง ไม่ตกตะกอนเร็วเกินไปก่อนปฏิบัติการย่อยสลายสมบูรณ์อินทรีย์สารและอนินทรีย์สารที่ถูกย่อยสลายแล้ว จะถูกจุลินทรีย์นำไปใช้ในการสร้างเซลล์ที่เกิดใหม่อีกจำนวนมากมายมหาศาล ผลจากการกวนหรือเติมอากาศจะทำให้แบคทีเรีย รวมทั้งจุลินทรีย์อื่นๆ ที่มีอยู่บ้างเล็กน้อยเกิดการจับตัวกันเป็นตะกอนที่เรียกว่า Floc ซึ่งเมื่อ Floc นี้ตกตะกอนรวมกันก็จะกลายเป็น Sludge โดยภายในบ่อจะติดตั้งเครื่องเติมอากาศ อัตราการจ่ายอากาศ 90 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 3.5 เมตร จำนวน 3 เครื่อง (ทำงานพร้อมกัน)

**(3) ถังตกตะกอน (Sedimentation Tank)** จำนวน 1 ถัง ขนาดความกว้าง 3 เมตร ความยาว 3 เมตร พื้นที่ผิวประมาณ 9 ตารางเมตร ความลึกประสิทธิภาพ 3.2 เมตร ความจุประมาณ 28.8 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำเสียที่ผ่านการเติมอากาศแล้วเข้ามาตกตะกอน โดยตะกอนจุลินทรีย์ที่ตก

ลงสู่กันถึงจะไหลเข้าสู่ถังพักตะกอน (Sludge Holding Tank) สำหรับน้ำใสจะผ่านการฆ่าเชื้อด้วยแสงอุลตราไวโอเลต (UV) ก่อนไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัด (Treated Water Tank) ต่อไป

(4) ถังพักตะกอน (Sludge Holding Tank) จำนวน 1 ถัง ขนาดความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.5 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 3.1 เมตร ความจุประมาณ 5.6 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำตะกอนอัตราการสูบ 4 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 10 เมตร จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อสูบน้ำตะกอนบางส่วนกลับไปยังถังเดิมอากาศโดยทันที ส่วนตะกอนที่เหลือจะไหลกลับไปยังถังตกตะกอนต่อไป

(5) ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัด (Treated Water Tank) จำนวน 1 ถัง ขนาดกว้าง 1.9 เมตร ความยาว 3.5 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 2.75 เมตร ความจุประมาณ 18.3 ลูกบาศก์เมตร จะรองรับน้ำใสจากถังตกตะกอน โดยภายในจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 8 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 30 เมตร เพื่อสูบน้ำเข้าสู่ถังกรองทรายเพื่อกรองน้ำทั้งก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการต่อไป

อนึ่ง ก่อนที่จะนำน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียมารดน้ำต้นไม้ โครงการจะจัดให้มีการกรองน้ำทั้ง โดยใช้ถังกรองทรายจำนวน 1 ถัง อัตราการกรอง 8 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จากนั้นน้ำทั้งจะไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (Irrigation Water Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุประมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในจะติดตั้ง Booster Pump จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบน้ำ 15 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 63 เมตร เพื่อสูบน้ำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยโครงการจะติดตั้งก๊อกน้ำตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้ และจัดทำป้าย “ใช้น้ำทั้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจนเพื่อให้ผู้คนเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำทั้งดังกล่าว

## ➤ การระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำของโครงการมีรายละเอียดดังนี้

1) ระบบระบายน้ำฝนจากหลังคา น้ำฝนที่ไหลจากหลังคาของแต่ละอาคาร จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำรอบ ๆ แต่ละอาคารโดยตรง

2) ระบบระบายน้ำภายในอาคาร ประกอบด้วย

(1) ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe) แต่ละอาคารจะติดตั้งท่อระบายน้ำเสีย ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 80 มิลลิเมตร ทำหน้าที่ระบายน้ำเสียเข้าสู่ถังดักไขมันสำเร็จรูปแต่ละชุด

(2) ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe) แต่ละอาคารจะติดตั้งท่อระบายน้ำโสโครก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร ทำหน้าที่ระบายน้ำโสโครกจากห้องน้ำเข้าสู่ถังแยกกากสำเร็จรูปแต่ละชุด

(3) ท่อระบายน้ำจากการประกอบอาหาร (Kitchen Waste Pipe) จะติดตั้งท่อระบายน้ำจากการประกอบอาหารภายในอาคาร Restaurant อาคาร Spa อาคาร Wedding Chapel และอาคาร Lobby ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 80 และ 100 มิลลิเมตร ทำหน้าที่ระบายน้ำจากครัวเข้าสู่ถังดักไขมันสำเร็จรูปแต่ละชุด

3) ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร

ระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นระบบท่อแยกน้ำฝนและน้ำเสีย โดยสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเป็นภูเขาลาดชัน ในการออกแบบระบบระบายน้ำภายนอกอาคารโครงการได้



คำนึงถึงระดับความลาดชันของพื้นที่ ทิศทางการไหลของน้ำ โดยพยายามให้มีความสอดคล้องกับสภาพภูมิประเทศของพื้นที่เพื่อลดการใช้พลังงานในการสูบน้ำ รายละเอียดดังนี้

(1) ระบบระบายน้ำเสีย น้ำเสียจากแต่ละอาคารจะถูกรวบรวมผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1 : 100 เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และเมื่อผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (Irrigation Water Tank) โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้วจะถูกนำมารดน้ำต้นไม้ทั้งหมด

(2) ระบบระบายน้ำฝน ประกอบด้วย ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 400 600 และ 800 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยมีบ่อพักน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำ ซึ่งทำหน้าที่รวบรวมน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ โดยโครงการจะจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ขนาดความกว้าง 23 เมตร ความยาว 94.45 เมตร มีความลึกจากปากบ่อถึงก้นบ่อ 3.33 เมตร โดยจะมีน้ำส่วนที่คงอยู่ในบ่อน้ำตลอดเวลา (Dead Storage) อยู่ที่ระดับความลึก 2.25 เมตร จึงมีความลึกประสิทธิภาพในการรองรับน้ำฝน 1.08 เมตร คิดเป็นความจุที่สามารถรองรับน้ำฝนได้ 2,346 ลูกบาศก์เมตร (คำนวณจาก  $23 \times 94.45 \times 1.08$ ) ทั้งนี้ โครงการจะจัดทำช่องระบายน้ำความสูง 1.08 เมตร ความยาว 35 เซนติเมตร จำนวน 1 ช่อง เพื่อจำกัดอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ และสำหรับน้ำที่ไหลล้นออกจากบ่อหน่วงน้ำนั้น โครงการจะจัดให้มีบ่อพักน้ำสุดท้ายเพื่อรองรับน้ำฝนที่ไหลออกจากบ่อหน่วงน้ำเข้าสู่บ่อน้ำล้นเพื่อให้ น้ำล้นออกจากบ่อพักน้ำดังกล่าวออกสู่ทะเลต่อไป เพื่อป้องกันการกัดเซาะชายหาดที่อาจเกิดจากการระบายน้ำหลากของโครงการ โดยบ่อพักน้ำดังกล่าวเป็นบ่อขนาดความกว้าง 2 เมตร ความยาว 2 เมตร ดังนั้น เมื่อโครงการแล้วเสร็จโครงการจะจัดให้มีการปรับปรุงสภาพภูมิทัศน์บริเวณดังกล่าว เช่น การจัดพื้นที่สีเขียวเพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบต่อสภาพภูมิทัศน์บริเวณชายหาด ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่ตำบลกมลาหมักประสบปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้ ดังนั้น เพื่อเป็นการนำน้ำมาใช้ประโยชน์มากที่สุด โครงการจะจัดให้มีการนำน้ำจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ในการผลิตน้ำประปาโดยโครงการจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำเข้าสู่ระบบผลิตน้ำประปาของโครงการต่อไป

## ➤ การจัดการมูลฝอย

### ปริมาณมูลฝอย

มูลฝอยที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ประกอบด้วย มูลฝอยเปียก ได้แก่ เศษอาหาร มูลฝอยแห้ง ได้แก่ เศษกระดาษและถุงพลาสติก เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า “โครงการจะมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 4.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน”

### การจัดการขยะ

โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอย ตั้งไว้ภายในพื้นที่แต่ละอาคาร ดังนี้

(1.1) อาคารโรงแรม จะมีปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดจากผู้มาใช้บริการประมาณ 6 ลิตร/อาคาร/วัน (จำนวนผู้มาใช้บริการ 2 คน/อาคาร และมีอัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 8 - 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักและห้องน้ำของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ

(1.2) อาคาร Restaurant จะมีปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดจากผู้มาใช้บริการประมาณ 1,350 ลิตร/วัน (จำนวนผู้มาใช้บริการ 450 คน และมีอัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) โครงการจะ

จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด จำนวน 7 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 3 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 4 ถัง) ตั้งไว้ภายในห้องครัวซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ

**(1.3) อาคาร Spa** จะมีปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดจากผู้มาใช้บริการประมาณ 1,005 ลิตร/วัน (จำนวนผู้มาใช้บริการ 335 คน และมีอัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด จำนวน 6 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 3 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 3 ถัง) ตั้งไว้ภายในห้องครัวซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ

**(1.4) อาคาร Wedding Chapel** จะมีปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดจากผู้มาใช้บริการประมาณ 1,200 ลิตร/วัน (จำนวนผู้มาใช้บริการ 400 คน และมีอัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด จำนวน 6 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 3 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 3 ถัง) ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ห้องอาหารและห้องประชุม โดยจะจัดให้มีพนักงานจัดเก็บมูลฝอยทันทีเมื่อเต็ม ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการ

**(1.5) อาคาร Lobby** จะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากพนักงานของโครงการประมาณ 300 ลิตร/วัน (จำนวนพนักงาน 100 คน และมีอัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องอาหารพนักงาน ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานจัดเก็บมูลฝอย จากถังมูลฝอยทุกจุดภายในโครงการ และคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอย โดยติดฉลากบอกประเภทมูลฝอยนั้นๆ จากนั้นจะนำมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักรวมของโครงการซึ่งตั้งอยู่ที่อาคาร Service 1

สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุด ตลอดจนขนย้ายมูลฝอยจากแต่ละอาคารไปยังห้องพักรวมนั้น โครงการจะกำหนดให้พนักงานปฏิบัติงานในช่วงเวลา 10.00 - 12.00 น. หรือทันทีที่ผู้มาใช้บริการ Check Out ออกจากห้องพัก

ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ถังแยกกากสำเร็จรูป ขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร เข้ามาบำบัดก่อนไหลเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสีย และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป

สำหรับการเข้าจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการนั้น รถจัดเก็บมูลฝอยของนายสุชาติ จงจิต ซึ่งได้รับสัมปทานจากองค์การบริหารส่วนตำบลกมลาจะมาจัดเก็บมูลฝอยให้โครงการได้อย่างสะดวก เนื่องจาก ตำแหน่งที่ตั้งของห้องพักรวมจะอยู่ใกล้กับทางวิ่ง 6 เมตร ซึ่งจากการประสานกับนายสุชาติ จงจิต ในการกำหนดช่วงเวลาในการจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการ ได้รับแจ้งว่า รถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการเวลาประมาณ 08.00 - 09.00 น. ซึ่งในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย และสำหรับรถเข้า-ออก ของผู้ให้บริการภายในโครงการ

## ➤ การใช้ไฟฟ้า

โครงการจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาป่าตอง โดยระบบไฟฟ้าของโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ระบบ ได้แก่

### 1) ระบบไฟฟ้าปกติ

อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ผ่าน Transformer

ชนิด Oil Immersed ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟขนาด 33 KV เป็นขนาด 400/23 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ โดยพบว่าโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 2,413 KVA

2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง ทางโครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้า ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด และแบตเตอรี่ขนาด 12 V

### ➤ การป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง

โครงการจะจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

#### 1) ระบบป้องกันอัคคีภัย

(1) กลุ่มอาคารโรงแรม โครงการจะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ไว้ภายในห้องนั่งเล่นของอาคารโรงแรมแต่ละอาคารจำนวน 1 ถัง/อาคาร

#### (2) กลุ่มอาคารบริการ

- อาคาร Spa จัดให้มีท่อเย็นภายในอาคารขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร จำนวน 2 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากระบบดับเพลิงขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ซึ่งโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 65 x 65 x 150 มิลลิเมตร ไว้บริเวณด้านหน้าอาคาร จำนวน 1 ชุด พร้อม Check Valve เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อเย็น และจะติดตั้งตู้ FHC ไว้บริเวณโถงบันได จำนวนรวม 7 ตู้ นอกจากนี้ จะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ไว้บริเวณโถงลิฟต์ชั้นใต้ดิน จำนวน 5 ถัง

- อาคาร Restaurant จัดให้มีท่อเย็นภายในอาคารขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 1 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากระบบดับเพลิงขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ซึ่งโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 65 x 65 x 150 มิลลิเมตรไว้บริเวณด้านหน้าอาคาร จำนวน 1 ชุด พร้อม Check Valve เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อเย็น และจะติดตั้งตู้ FHC ไว้บริเวณโถงบันได จำนวนรวม 3 ตู้ นอกจากนี้ จะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ไว้บริเวณห้องอาหาร บาร์ โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน จำนวน 5 ถัง

- อาคาร Wedding Chapel โครงการจะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ไว้ภายในห้องประชุม ห้องอาหาร และโถงทางเดิน จำนวน 5 ถัง

- อาคาร Lobby โครงการจะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ไว้บริเวณห้องอาหารพนักงาน โถงต้อนรับ และโถงทางเดิน จำนวน 6 ถัง

นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ภายในโครงการขนาด 65 x 65 x 100 มิลลิเมตร จำนวน 60 จุด พร้อมติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) กระจายอยู่ทั่วไปตามบริเวณทางเดินภายในพื้นที่โครงการ โดยรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำของโครงการเพื่อให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถใช้สายฉีดน้ำดับเพลิงจากตู้ FHC ดังกล่าว ฉีดน้ำดับเพลิงไปยังอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ได้อย่างสะดวก ซึ่งภายในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย

- สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร

- หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและไขรื้อยึดไว้ทุกระยะห่างกันไม่เกิน 64 เมตร

- ถังดับเพลิงเคมีแบบถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์

## 2) ระบบเตือนอัคคีภัย

(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่ง สัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร

(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นเครื่องตรวจจับความร้อนกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันกระจายอยู่ทั่วไปภายในอาคารโดยมีรายละเอียดดังนี้

- กลุ่มอาคารโรงแรม จะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องนอน ห้องนั่งเล่นส่วนรับประทานอาหาร ห้องแต่งตัว และห้องเครื่อง จำนวน 6 จุด

- อาคาร Spa จะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องไฟฟ้า ห้องเก็บของ ห้องเครื่องสูบน้ำสำหรับบ่อน้ำตก ส่วนต้อนรับ ห้องสปา ห้อง Booster pump และ Boiler ห้องเครื่องสูบน้ำและเครื่องกรองสำหรับสระว่ายน้ำ และทางเดิน จำนวน 32 จุด

- อาคาร Restaurant จะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องเก็บอาหารแห้งห้องจัดซื้อ ห้องเก็บอุปกรณ์ ห้อง Boiler โถงลิฟต์ และทางเดิน จำนวน 11 จุด

- อาคาร Wedding Chapel จะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องไฟฟ้า และสื่อสาร ห้องเครื่องสำหรับสระว่ายน้ำและ Boiler ห้องประชุม ห้องอาหาร และทางเดิน จำนวน 33 จุด

- อาคาร Lobby จะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องอาหารพนักงาน ห้องเตรียมอาหาร ห้องซ่อมบำรุง ห้องรักษาความปลอดภัย ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าพนักงานชาย - หญิง ห้องสำนักงาน ที่เก็บกระเป๋า และทางเดิน จำนวน 28 จุด

- อาคารที่จอดรถ จะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 จุด

- อาคารบำบัดน้ำเสีย จะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในอาคาร จำนวน 2 จุด

- อาคาร Service 1 จะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าห้องไฟฟ้า และห้องเครื่องทำน้ำร้อน จำนวน 3 จุด

- อาคาร Service 2 จะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าและห้องไฟฟ้า จำนวน 2 จุด

- อาคาร House Keeping จะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในอาคาร จำนวน 1 จุด/อาคาร

(3) เครื่องจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้

- อาคาร Spa จะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณห้องครัวหลัก และห้องน้ำชาย - หญิง จำนวน 5 จุด



- อาคาร Restaurant จะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณห้องครัว  
ห้องเก็บเครื่องดื่ม และห้องน้ำชาย - หญิง จำนวน 6 จุด

- อาคาร Wedding Chapel จะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณ  
ห้องครัวและห้องน้ำชาย - หญิง จำนวน 5 จุด

- อาคาร Lobby จะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณห้องเปลี่ยน  
เสื้อผ้าพนักงานชาย - หญิง และห้องน้ำชาย - หญิง จำนวน 6 จุด

- อาคาร Service 1 จะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณห้องพักรวม  
ฝอยรวมจำนวน 2 จุด

(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่ง  
สัญญาณเตือนภัย ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึงภายในอาคารต่าง ๆ ดังนี้

- กลุ่มอาคารโรงแรม จะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm  
Manual Station) ภายในอาคาร จำนวน 1 จุด/อาคาร

- อาคาร Spa จะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual  
Station) บริเวณโถงบันไดจำนวน 7 จุด

- อาคาร Restaurant จะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm  
Manual Station) บริเวณโถงทางเดิน จำนวน 4 จุด

- อาคาร Wedding Chapel จะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire  
Alarm Manual Station) บริเวณโถงบันได โถงทางเดิน และโถงห้องประชุม จำนวน 7 จุด

- อาคาร Lobby จะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual  
Station) บริเวณโถงบันได และโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด

- อาคารบำบัดน้ำเสีย อาคาร Service 1 และอาคาร Service 2 จะติดตั้ง  
เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual Station) บริเวณด้านหน้าอาคาร จำนวน 1 จุด/อาคาร

(5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) จะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้ง  
เหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual Station)

### 3) ทางหนีไฟ

ภายในโครงการประกอบด้วย กลุ่มอาคารโรงแรมชั้นเดียว จำนวน 85 อาคาร มี  
จำนวนห้องพักทั้งหมด 85 ห้อง อาคารบริการต่าง ๆ จำนวน 18 อาคาร และสระว่ายน้ำ แต่ละอาคารมี  
รายละเอียดการหนีไฟ ดังนี้

(1) กลุ่มอาคารโรงแรม มีลักษณะเป็นอาคารชั้นเดียว จึงสามารถออกสู่ภายนอก  
ได้โดยสะดวก

#### (2) อาคารบริการ

(2.1) อาคาร Spa เป็นอาคารขนาดความสูง 3 ชั้น (ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น) ความสูง  
12.00 เมตร จะสามารถใช้บันไดภายในอาคารขึ้นมาถึงชั้น 3 แล้วออกภายนอกอาคารได้ทันที

(2.2) อาคาร Restaurant เป็นอาคารขนาดความสูง 2 ชั้น (ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น)  
ความสูง 12.00 เมตร จะสามารถใช้บันไดภายในอาคาร ลงมาที่ชั้นใต้ดิน 1 แล้วออกภายนอกอาคารได้ทันที

(2.3) อาคาร Wedding Chapel เป็นอาคารขนาดความสูง 2 ชั้น (ชั้นใต้ดิน  
1 ชั้น) ความสูง 10.15 เมตร จะสามารถใช้บันไดภายในอาคารออกภายนอกอาคารได้อย่างสะดวก

(2.4) อาคาร Lobby เป็นอาคารขนาดความสูง 2 ชั้น (ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ความสูง 11.60 เมตร จะสามารถใช้บันไดภายในอาคารขึ้นมายังชั้นที่ 2 แล้วออกภายนอกอาคารได้ทันที สำหรับอาคารส่วนต้อนรับ อาคารที่จอดรถ อาคารบำบัดน้ำเสีย อาคาร Service 1 อาคาร Service 2 อาคาร Service 2 และอาคาร House Keeping มีลักษณะเป็นอาคารชั้นเดียวจึงสามารถออกสู่ภายนอกได้โดยสะดวก

อนึ่ง โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช่สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟ พร้อมระบุคำว่า “ทางหนีไฟ” และ “FIRE EXIT” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดของทุกๆ ชั้นของแต่ละอาคาร/อาคาร

#### 4) แผนการอพยพหนีไฟ

โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานให้วิทยากรจากองค์การบริหารส่วนตำบลภุมลามาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยโครงการจะจัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ และจัดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้มาใช้บริการเห็นได้อย่างชัดเจน

ทั้งนี้ ในการซักซ้อมการอพยพหนีไฟดังกล่าว วิทยากรจะฝึกอบรมทั้งวิธีการหนีไฟออกสู่ภายนอกอาคาร และวิธีการช่วยเหลือตัวเองในเบื้องต้นในการดับเพลิงในขณะที่ยังไม่ลุกลาม โดยจะแนะนำวิธีการดับเพลิงที่เกิดขึ้นจากต้นเหตุแต่ละกรณีที่แตกต่างกัน อาทิเช่น เหตุเพลิงไหม้จากก๊าซหุงต้ม เหตุเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น ซึ่งการฝึกอบรมดังกล่าวจะช่วยให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการมีสติไม่ตื่นตระหนกกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจนเกินไป ทำให้สามารถระงับเหตุมิให้เกิดการลุกลามจนเกิดเหตุเพลิงไหม้ขนาดใหญ่ได้ ซึ่งเป็นวิธีการที่ช่วยลดเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ อย่างไรก็ตาม ในกรณีที่เพลิงลุกลามจนไม่สามารถควบคุมได้ จะต้องอพยพผู้ใช้บริการภายในอาคารออกสู่ภายนอกโดยทันที ซึ่งโครงการจะต้องจัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนภายในอาคาร เพื่อให้ผู้ใช้บริการสามารถอพยพคนมายังจุดรวมคนเบื้องต้นได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย

#### 5) การกำหนดจุดรวมคน

ในการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ จะมีการกำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ เพื่อเป็นจุดที่จะตรวจเช็คจำนวนคนว่ามีผู้ติดตัวอยู่ในห้องพักหรือไม่ เพื่อจะได้สั่งการให้ทีมดับเพลิง หรือทีมค้นหาหรือแจ้งให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้สูญหายได้ทันทั่วทั้งที่ ซึ่งโครงการจะกำหนดให้พื้นที่บริเวณถนนด้านหน้าอาคารส่วนต้อนรับ เป็นจุดรวมคนเบื้องต้นสำหรับผู้มาใช้บริการภายในโครงการ โดยจุดรวมคนดังกล่าว มีพื้นที่ประมาณ 250 ตารางเมตร โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 1,000 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ ซึ่งมีจำนวน 174 คน ทั้งนี้ จุดรวมคนดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมคนที่กำหนดไว้เบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับองค์การบริหารส่วนตำบลภุมลามา ในการที่จะกำหนดจุดรวมคนที่เหมาะสมในสภาวะการณ์ขณะนั้นต่อไป

## ➤ การคมนาคม

### 1) การเดินทางเข้าสู่โครงการ

เส้นทางการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบกโดยอาศัยรถยนต์ซึ่งสามารถเข้า - ออก โครงการได้ โดยเดินทางมาตามถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 (ถนนหาดสุรินทร์-หาดราไวย์) เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนซอยกมลา 1 ระยะทางประมาณ 1 กิโลเมตร จะพบพื้นที่โครงการตั้งอยู่ด้านขวามือ

### 2) ถนนและที่จอดรถโครงการ

โครงการจะมีทางเข้า - ออก ความกว้าง 6 เมตร จำนวน 1 แห่ง เชื่อมต่อกับถนนซอยกมลา 1 สำหรับการจราจรภายในโครงการนั้น จะมีถนนสำหรับเข้าสู่ที่จอดรถความกว้าง 6 เมตร การเดินทางเป็นแบบสองทิศทางสวนกัน โดยมีลูกศรบอกทิศทางการจราจรอย่างชัดเจน นอกจากนี้ จะจัดให้มีถนนภายในโครงการความกว้าง 2.5 และ 3.5 เมตร เพื่อเข้าสู่แต่ละอาคารภายในพื้นที่โครงการ สำหรับที่จอดรถนั้น โครงการจะจัดไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 98 คัน ประกอบด้วยที่จอดรถบริเวณอาคารจอดรถ จำนวน 52 คัน และบริเวณภายนอกอาคาร จำนวน 46 คัน โดยในการอำนวยความสะดวกให้กับผู้มาใช้บริการ โครงการจะจัดให้มีรถกอล์ฟให้บริการรับ-ส่งผู้มาใช้บริการจากจุดจอดรถไปยังห้องพักตลอดเวลาที่ต้องการ นอกจากนี้ เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณอ่าวนาคาเล ซึ่งเป็นอ่าวที่มีชายหาดระยะสั้นทั้ง 2 ข้างถูกขนาบด้วยหน้าผาสูงชัน โดยการเข้าถึงชายหาดด้านหน้าโครงการจากถนนซอยกมลา 1 นั้น ต้องผ่านพื้นที่โครงการเพื่อลงไปยังหาดดังกล่าวซึ่งเป็นหาดสาธารณะ ดังนั้น เพื่อให้ประชาชนทั่วไปสามารถเข้าถึงหาดดังกล่าวได้ดังเดิม โครงการจะจัดให้มีทางเดินสำหรับให้ประชาชนทั่วไป สามารถเดินลงจากบริเวณถนนซอยกมลา 1 ไปยังชายหาดบริเวณด้านหน้าโครงการได้อย่างสะดวก ซึ่งโครงการจะกำหนดมาตรการดังกล่าวไว้ในมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอย่างชัดเจน

## ➤ เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/1395 ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2554 ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 59/2553 เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2553 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE NAKA ซึ่งปัจจุบันเจ้าของโครงการได้เปลี่ยนชื่อเป็นโครงการโรงแรมเดอะนาคาเลอเก็ด

## 1.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรมชั้นเดียว จำนวน 85 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 85 ห้อง อาคารบริการต่างๆ จำนวน 18 อาคาร และสระว่ายน้ำ จัดเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างต่อองค์การบริหารส่วนตำบลมลา โดยผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้รับการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแล้ว เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัดปีละ 2 ครั้งในเดือนกรกฎาคมและธันวาคมของทุกปี

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเดอะนาคาภูเก็ต ในระยะดำเนินการ ของบริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2565 ตาม (1) ข้อกำหนดในหนังสือที่ ทส 1009.5/1394 ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2554 ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2) ข้อกำหนดในหนังสือที่ ทส 0205(15).2/ว.999 ลงวันที่ 24 มิถุนายน 2559 ของสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 15 (ภูเก็ต) (3) ข้อกำหนดในหนังสือที่ ทส 1008.5/11274 ลงวันที่ 30 สิงหาคม 2561 ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โดยบริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตพิจารณา

## 1.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 1.3.1 การจัดทำรายงาน

โครงการโรงแรมเดอะนาคาภูเก็ต มีจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม) และส่งรายงานฯ มายังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พิจารณา จำนวน 2 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูลซีดีรอม จำนวน 2 แผ่น



### 1.3.2 การตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้ทำการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวบรวมข้อมูลผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งเสนอแนะปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติ ตลอดจนเสนอแนะแนวทางแก้ไข

สำหรับแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังตารางที่ 1-1

ตารางที่ 1-1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วันที่ดำเนินการ
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ● ถังปรับสภาพน้ำเสีย (Equalization Tank)	- pH - BOD - SS - Sulfide - Oil & Grease - Chlorine (Residual) - Total Kjeldahl Nitrogen - Total Coliform	กรกฎาคม-ธันวาคม 2566
	คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด ● ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัด (Treated Water Tank)	- pH - BOD - SS - Sulfide - Oil & Grease - Chlorine (Residual) - Total Kjeldahl Nitrogen - Total Coliform	กรกฎาคม-ธันวาคม 2566
2. คุณภาพน้ำใช้ 2.1 คุณภาพน้ำประปา	ถังเก็บน้ำใต้อาคาร อเนกประสงค์(อาคาร G) ส่วนที่ผ่านการปรับปรุง คุณภาพน้ำ	- pH - Color - Turbidity - Iron - Manganese - Iron & Manganese - Fluoride - Chloride - Nitrate - Hardness - Non Carbonate - Hardness - Total Solids - Copper - Zinc - Sulfate	กรกฎาคม-ธันวาคม 2566

ตารางที่ 1-1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วันที่ดำเนินการ
2.2 ระบบจ่ายน้ำประปา	เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	กรกฎาคม-ธันวาคม 2566
3. มูลฝอย	บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยของ แต่ละอาคาร และห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	กรกฎาคม-ธันวาคม 2566
4. ระบบป้องกัน อัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	กรกฎาคม-ธันวาคม 2566
4. ระบบป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง  3. ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และแผนผัง เส้นทางหนีไฟ  4. อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหัว ได้ - หัวรับน้ำดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีด (FHC)  5. เส้นทางในการหนีไฟ	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน  - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่บ เลือน  - สภาพดีพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก - สภาพพร้อมใช้งาน  - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	กรกฎาคม-ธันวาคม 2566
5. ระบบระบายอากาศ	ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	กรกฎาคม-ธันวาคม 2566
6. คุณภาพชีวิตและ ความพึงพอใจของผู้ มาใช้บริการ	ผู้มาใช้บริการและพนักงาน	- ประเมิน เรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ มาใช้บริการ	กรกฎาคม-ธันวาคม 2566

## บทที่ 2

## บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เป็นการจัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมตามจริง พร้อมทั้งเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจาก  
รายละเอียดหรือมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบแล้ว  
รายละเอียดตามตารางที่ 2-1



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p><b>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b></p> <p><b>2.1.1 สภาพภูมิประเทศ</b></p> <p>1. ในการวางแผนผังอาคาร ออกแบบการจัดวางอาคารให้มีความลดหลั่นตามสภาพพื้นที่เดิมซึ่งมีความลาดชัน</p> <p>2. ออกแบบวางอาคารโดยคงต้นไม้เดิมไว้ให้มากที่สุดและปลูกต้นไม้เพิ่มเติมเพื่อความร่มรื่นให้กับโครงการและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการออกแบบการจัดวางอาคารให้มีความลดหลั่นตามสภาพความลาดชันของพื้นที่เดิม</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการคงต้นไม้เดิมและมีการปลูกต้นไม้เพิ่มเติมไว้ให้มากที่สุด</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>3. ดูแลรักษาด้านไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้สวยงามและสมบูรณ์อยู่เสมอ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีการดูแลรักษาด้านไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ</p> 	
<p><b>2.1.2 คุณภาพอากาศ</b> <b>1) ฝุ่นละออง</b> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วที่ 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง จัดให้มีสัญญาณลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และจัดให้มีสัญญาณลดความเร็วบนถนนภายในพื้นที่โครงการ</p> 	

ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ

[illegible]

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p><b>2.1.3 มลพิษทางอากาศ</b></p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 28,963.22 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าว ช่วยดูดซับมลพิษจาการถที่เข้า-ออกโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO<sub>2</sub> มีค่าเท่ากับ 223 กรัม</p> <p>2. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการดังขนาดพื้นที่ดังกล่าว เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับมลพิษจาการถที่เข้า-ออกโครงการ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีการติดป้าย "จอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์" ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> 	
<p><b>2.1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน</b></p> <p>1. จัดให้มีการทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในพื้นที่โครงการ</p> 	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดป้าย “จอดรถกรุณา ดับเครื่องยนต์” ไว้บริเวณที่จอดรถพื้นที่ โครงการ</p> 	
<p><b>2.1.5 คุณภาพน้ำ</b></p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น เพื่อบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารใน เบื้องต้น ก่อนเข้าสู่กระบวนการบำบัดในระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแต่ละอาคารของโครงการ</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่งจะต้องมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มี คุณภาพตามมาตรฐานดังกล่าว</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพคืออยู่เสมอ</p> 	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>4. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>5. ดูแลความสะอาดบริเวณชายหาดด้านหน้าโครงการไม่ให้มีมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยลงสู่ทะเล</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการดูแลความสะอาดบริเวณชายหาดด้านหน้าโครงการไม่ให้มีมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยลงสู่ทะเล</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
6. ติดตั้งป้ายห้ามทิ้งมูลฝอยบริเวณชายหาดและในทะเล	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการห้ามมิให้มีการทิ้ง มูลฝอย ในบริเวณชายหาดและในทะเล</p> 	
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก</p> <p>1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/แก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้ดำเนินการตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง เคร่งครัด</p> 	

ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก็ท ระยะดำเนินการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>2.2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นและระบบน้ำเสียรวมของโครงการ บำบัดน้ำเสียให้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสียเบื้องต้นและระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังกล่าว</p> <div data-bbox="1066 646 1480 960" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1066 1007 1480 1321" data-label="Image"> </div>	<p>-</p>

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยดูแลและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>4. ดูแลความสะอาดบริเวณชายหาดด้านหน้าโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอย เพื่อ ป้องกันมูลฝอยลงสู่ทะเล</p> <p>5. ติดตั้งป้ายห้ามทิ้งมูลฝอยบริเวณชายหาดและในทะเล</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการดูแลรักษา ความสะอาดบริเวณชายหาดด้านหน้า ไม่ให้มีขยะมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยลงสู่ทะเล</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการห้ามมิให้มีการทิ้ง มูลฝอยในบริเวณพื้นที่ชายหาดและในทะเล</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเดอะนาคราภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p><b>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b></p> <p><b>2.3.1 การใช้น้ำ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค ไว้ในถังเก็บน้ำประปาจำนวน 4 ถัง ความจุรวม 2,760 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 17.6 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน)</li> <li>เลือกใช้สุขภัณฑ์หรืออุปกรณ์ประหยัดน้ำที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</li> </ol>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำประปาเพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ภายในโครงการ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประหยัดน้ำที่มีประสิทธิภาพสูง</p> 	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเดอะนาคาภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>3. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการโดยการเขียนข้อความ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- "ใช้น้ำวันละนิดเพื่อชีวิตวันข้างหน้า"</li> <li>- "ใช้น้ำอย่างรู้คิด ด้วยจิตสำนึกชาว The Naka Phuket"</li> <li>- "ทรัพยากรน้ำมีวันหมด ใช้ทุกหยดอย่างมีคุณค่า"</li> </ul>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำไว้บริเวณพื้นที่ที่มีการใช้น้ำภายในโครงการ</p> <div data-bbox="1064 568 1478 882" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1064 944 1478 1259" data-label="Image"> </div>	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลกเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>4. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>5. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีและตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการชำรุดให้รีบซ่อมทันที</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีข้อกำหนดดังกล่าวเพื่อให้พนักงานทำความสะอาดใช้น้ำให้น้อยที่สุด</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งคอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p><b>2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย</b></p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น เพื่อบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารในเบื้องต้น ก่อนเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่งจะต้องมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการโดยทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในแต่ละอาคารของโครงการ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานดังกล่าว</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ</p> <p>4. กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยดูแลรักษาและควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการกำจัดไขมันออก จากถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>5. ประสานให้เอกชนที่ได้รับสัมปทานจากองค์การบริหารส่วนตำบลกลามาสูบตะกอนจากถังตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุกเดือน</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีการว่าจ้างให้บริษัทเอกชนมาสูบตะกอนจากถังตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุกเดือน</p> 	
<p><b>2.3.3 การระบายน้ำ</b></p> <p>1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ โดยหากมีปริมาณน้ำหลากในบ่อหน่วงน้ำมากกว่า 4,888 ลูกบาศก์เมตร น้ำหลากส่วนเกินเหล่านี้จะสามารถเอ่อขึ้นมาถึงระดับปากบ่อ (ซึ่งมีความสูงจากระดับกักเก็บน้ำ 1.08 เมตร) คิดเป็นความจุส่วนที่ใช้หน่วงน้ำ 2,346 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำที่ต้องหน่วงไว้ภายในโครงการปริมาณ 369 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำที่ต้องหน่วงไว้ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>2. จำกัดอัตราการระบายน้ำหลากส่วนเกิน ด้วยการเจาะช่องระบายน้ำความสูง 1.08 เมตร ความยาว 0.35 เมตร จำนวน 1 ช่อง มีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.723 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (0.723 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการเจาะช่องระบายน้ำที่มีขนาดดังกล่าว เพื่อจำกัดอัตราการระบายน้ำหลากส่วนเกิน</p> 	
<p><b>2.3.4 การจัดการมูลฝอย</b></p> <p>1. จัดให้มีถังมูลฝอย ตั้งไว้ภายในพื้นที่แต่ละอาคาร ดังนี้</p> <p>1.1 อาคารโรงแรม จะมีปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดจากผู้มาใช้บริการประมาณ 6 ลิตร/อาคาร/วัน โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักและห้องน้ำของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีการเตรียมถังขยะดังกล่าวไว้รองรับปริมาณขยะมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>1.2 อาคาร Restaurant จะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากผู้มาใช้บริการประมาณ 1,350 ลิตร/วัน โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด จำนวน 7 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 3 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 4 ถัง) ตั้งไว้ในห้องครัว ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>1.3 อาคาร Spa จะมีปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดจากผู้มาใช้บริการประมาณ 1,005 ลิตร/วัน โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด จำนวน 6 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 3 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 3 ถัง) ตั้งไว้ในห้องครัว ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>1.4 อาคาร Wedding Chapel จะมีปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดจากผู้มาใช้บริการประมาณ 1,200 ลิตร/วัน โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด จำนวน 6 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 3 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 3 ถัง) ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ห้องอาหารและห้องประชุม โดยจะจัดให้มีพนักงานจัดเก็บมูลฝอยทันทีเมื่อเต็มตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการ</p> <p>1.5 อาคาร Lobby จะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากพนักงานของโครงการประมาณ 300 ลิตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในห้องโรงอาหาร ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีการเตรียมถังขยะดังกล่าวไว้รองรับปริมาณขยะมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีการเตรียมถังขยะดังกล่าวไว้รองรับปริมาณขยะมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีการเตรียมถังขยะดังกล่าวไว้รองรับปริมาณขยะมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีการเตรียมถังขยะดังกล่าวไว้รองรับปริมาณขยะมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ</p>	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>2. จัดให้มีพนักงานจัดเก็บมูลฝอย จากถังมูลฝอยทุกจุดภายในโครงการและ คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอย โดยติดฉลากบอกประเภท มูลฝอยนั้นๆ จากนั้นจะนำมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ที่อาคาร Service 1</p> <p>3. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุ ปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มี พนักงานจัดเก็บมูลฝอยจากถังมูลฝอยทุกจุดภายใน โครงการ และคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท จากนั้นจะไป รวบรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวม</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการบรรจุ มูลฝอยในถุงในปริมาณที่เหมาะสม ไม่ให้น้ำหนักที่มาก เกินไป</p> 	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>4. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>5. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอยเพื่อไม่ให้น้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>6. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายถุงมูลฝอยด้วยความระมัดระวังไม่ให้ถุงมูลฝอยฉีกขาด ทั้งนี้หากเกิดรอยรั่วไหลต้องใช้ผ้าถุงพื้นเช็ดทำความสะอาดโดยทันที</p> <p>7. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยภายในห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียกอย่างชัดเจน ซึ่งห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 13 เท่าของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยในการรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ จะต้องมีการมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอย</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการจะให้พนักงานทำความสะอาดตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยอยู่เสมอ ทั้งก่อนและหลังการบรรจุ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการกำชับพนักงานให้ขนย้ายถุงมูลฝอยด้วยความระมัดระวังไม่ให้ถุงมูลฝอยฉีกขาด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียก ไว้เพื่อรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน</p> <div data-bbox="1066 992 1480 1307" data-label="Image"> </div>	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเดอะนาคาเลภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>8. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>9. ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>10. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับหน่วยงาน ซึ่งได้รับสัมปทานจากองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันโดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>12. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำดังกล่าว</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาจัดเก็บมูลฝอยของโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการประสานกับร้านรับซื้อของเก่าให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <div data-bbox="1070 944 1485 1257" data-label="Image"> </div>	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p><b>2.3.5 การใช้ไฟฟ้า</b></p> <p>1. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Oil Immersed ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด</p> <p>2. จัดเตรียมระบบไฟสำรอง ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้องโดยจะติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด และ แบตเตอรี่ขนาด 12 V</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Oil Immersed ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองเพื่อใช้ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>3. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดป้าย รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> 	
<p><b>2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน</b> กำหนดให้มีมาตรการในการประหยัดพลังงานภายในอาคารโครงการ</p> <p>1. ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนน และทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการปลุกต้นไม้ ไว้ในบริเวณพื้นที่ว่างภายในโครงการ เพื่อลดภาระการ ทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> 	


**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเกี๊ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>2. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุม หลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>3. คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาด สายไฟให้โตขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลด ความสูญเสีย เนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการแยกสวิตช์ ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการเพิ่มขนาด ของสายไฟให้โตขึ้น เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่า ไฟฟ้า</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเดอะนาคาภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>4. เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p> <p>5. ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมาก ให้แสงสว่างสูงและมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนานและความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้)</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการเลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งสามารถช่วยประหยัดไฟฟ้าภายในโครงการได้</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการใช้หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน เนื่องจากมีอายุการใช้งานยาวนาน และให้แสงสว่างสูง</p> <div data-bbox="1066 692 1480 1007" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1066 1038 1480 1353" data-label="Image"> </div>	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>6. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน</p> <p>7. ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ</p> <p>8. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>9. จัดให้มีอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน โดยใช้ระบบ Switch Timer ในการควบคุม เช่น เลือกใช้ระบบควบคุมแสงสว่างจากส่วนกลางชนิด Two-Wired Remote ซึ่งสามารถควบคุมการเปิด-ปิดแสง (สำหรับอาคาร Lobby อาคาร Restaurant อาคาร Spa และอาคาร Wedding Chapel) โดยใช้โปรแกรมควบคุม-ตั้งเวลาอัตโนมัติ เป็นต้น</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดป้ายรณรงค์ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศอยู่ที่ 25 องศาเซลเซียส</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ประหยัดพลังงานโดยใช้ระบบ Switch Timer ในการควบคุมภายในโครงการ</p>	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคราภูเก็ต ระยะดำเนินการ**


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p><b>2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย</b></p> <p>1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>➤ ระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย</p> <p>(1) กลุ่มอาคารโรงแรม</p> <p>ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ไว้ภายใน ห้องนั่งเล่นของอาคารโรงแรมแต่ละอาคารจำนวน 1 ถัง/อาคาร</p> <p>(2) กลุ่มอาคารบริการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคาร Spa จัดให้มีท่อเย็นภายในอาคารขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร จำนวน 2 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากกรดดับเพลิงของ องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ซึ่งโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำ ดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 65x65x150 มิลลิเมตร ไว้บริเวณด้านหน้าอาคาร จำนวน 1 ชุด พร้อม Check Valve เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไป ตามท่อเย็นและ จะติดตั้งตู้ FHC ไว้บริเวณโถงบันไดจำนวนรวม 7 ตู้ นอกจากนี้ จะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ไว้ บริเวณโถงลิฟต์ชั้นใต้ดิน จำนวน 5 ถัง</li> </ul>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตั้งถัง เคมีดับเพลิงไว้ภายในห้องนั่งเล่นแต่ละอาคารของโรงแรม</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ</p>	




**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเดอะนาคราภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
<ul style="list-style-type: none"> <li>อาคาร Restaurant จัดให้มีท่อขึ้นภายในอาคารขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 1 ชุด รับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงขององค์การบริหารส่วนตำบลมลา ซึ่งโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 65x65x150 มิลลิเมตร ไว้บริเวณด้านหน้าอาคาร จำนวน 1 ชุด พร้อม Check Valve เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อขึ้นและจะติดตั้งตู้ FHC ไว้บริเวณโถงบันได จำนวนรวม 3 ตู้ นอกจากนี้ จะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ไว้บริเวณห้องอาหาร บาร์ โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน จำนวน 5 ถัง</li> <li>อาคาร Wedding Chapel โครงการจะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ไว้ภายในห้องประชุม ห้องอาหาร และโถงทางเดิน จำนวน 5 ถัง</li> <li>อาคาร Lobby โครงการจะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ไว้บริเวณห้องอาหารพนักงาน โถงต้อนรับ และโถงทางเดินจำนวน 6 ถัง</li> </ul>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ</p>	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคราภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>➤ ติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ภายในโครงการขนาด 65x65x100 มิลลิเมตร จำนวน 60 จุด พร้อมติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) กระจายอยู่ทั่วไปตามบริเวณทางเดินภายในพื้นที่โครงการ โดยรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำของโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถใช้น้ำในการฉีดดับเพลิงไปยังอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ได้อย่างสะดวก</p> <p>➤ ระบบเตือนอัคคีภัยประกอบด้วย (1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงไว้ในโครงการ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตั้งแผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบโดยทั่วอาคาร ในกรณีเกิดเพลิงไหม้</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเดอะนาคาภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นเครื่องตรวจจับความร้อนกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันกระจายอยู่ทั่วไปภายในอาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● กลุ่มอาคารโรงแรม ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องนอน ห้องนั่งเล่น ส่วนรับประทานอาหาร ห้องแต่งตัวและห้องเครื่อง จำนวน 6 จุด</li> <li>● อาคาร Spa ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องไฟฟ้า ห้องเก็บของ ห้องเครื่องสูบน้ำสำหรับบ่อน้ำตก ส่วนต้อนรับ ห้องสปา ห้อง Booster pump และ Boiler ห้องเครื่องสูบน้ำและเครื่องกรองสำหรับสระว่ายน้ำและทางเดิน จำนวน 32 จุด</li> <li>● อาคาร Restaurant ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องเก็บอาหารแห้ง จัดซื้อ ห้องเก็บอุปกรณ์ ห้อง Boiler โถงลิฟต์และทางเดิน จำนวน 11 จุด</li> </ul>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้เพื่อให้สามารถส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบโดยทั่วอาคาร</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ</p>	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคราภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<ul style="list-style-type: none"> <li>● อาคาร Wedding Chapel ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องไฟฟ้าและสื่อสาร ห้องเครื่องสำหรับสระว่ายน้ำและ Boiler ห้องประชุม ห้องอาหาร และทางเดิน จำนวน 33 จุด</li> <li>● อาคาร Lobby ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องอาหาร พนักงาน ห้อง เตรียมอาหาร ห้องซ่อมบำรุง ห้องรักษาความปลอดภัย ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า พนักงานชาย-หญิง ห้องสำนักงาน ที่เก็บกระเป๋าและทางเดิน จำนวน 28 จุด</li> <li>● อาคารที่จอดรถ ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 จุด</li> <li>● อาคารบำบัดน้ำเสีย ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในอาคาร จำนวน 2 จุด</li> <li>● อาคาร Service 1 ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องไฟฟ้า และห้องเครื่องทำน้ำร้อน จำนวน 3 จุด</li> <li>● อาคาร Service 2 ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และห้องไฟฟ้า จำนวน 2 จุด</li> <li>● อาคาร House Keeping ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในอาคาร จำนวน 1 จุด/ อาคาร</li> </ul> <p>(3) เครื่องจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตั้งเครื่องจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารไว้ในบริเวณอาคารต่างๆ ภายในโครงการ</li> </ul>	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเดอะนาคาภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
<ul style="list-style-type: none"> <li>อาคาร Spa ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณห้องครัวหลักและห้องน้ำ ชาย-หญิง จำนวน 5 จุด</li> <li>อาคาร Restaurant ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณห้องครัว ห้องเก็บเครื่องดื่ม และห้องน้ำชาย-หญิง จำนวน 6 จุด</li> <li>อาคาร Wedding Chapel ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณห้องครัวและ ห้องน้ำชาย-หญิง จำนวน 5 จุด</li> <li>อาคาร Lobby ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าพนักงานชาย-หญิง และห้องน้ำชาย-หญิง จำนวน 6 จุด</li> <li>อาคาร Service 1 ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนบริเวณห้องพักมูลฟอยรวม จำนวน 2 จุด</li> </ul> <p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย ซึ่งโครงการจะติดตั้งแจ้งเหตุโดยใช้มือดึงภายในอาคารต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>กลุ่มอาคารโรงแรม ติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) ภายในอาคารจำนวน 1 จุด/อาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึงไว้ภายในอาคารต่างๆ</li> </ul> <div data-bbox="1048 986 1464 1305" data-label="Image"> </div>	-

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเดอะนาคาภูเก็ต ระยะดำเนินการ**



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
<ul style="list-style-type: none"> <li>อาคาร Spa ติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) บริเวณโถงบันได จำนวน 7 จุด</li> <li>อาคาร Restaurant ติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) บริเวณโถงทางเดิน จำนวน 4 จุด</li> <li>อาคาร Wedding Chapel ติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) บริเวณโถงบันไดโถงทางเดินและโถงห้องประชุม จำนวน 7 จุด</li> <li>อาคาร Lobby ติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) บริเวณโถงบันไดและโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด</li> <li>อาคารบำบัดน้ำเสีย อาคาร Service 1 และอาคาร Service 2 ติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) บริเวณด้านหน้าอาคาร จำนวน 1 จุด/อาคาร</li> </ul> <p>(5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) ติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุ โดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station)</p> <p>2. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ อยู่บริเวณถนนด้านหน้าอาคารส่วนต้อนรับ เพื่อเป็นจุดรวมคนเบื้องต้นสำหรับผู้มาใช้บริการโครงการโดยจุดรวมคนดังกล่าวมีพื้นที่ประมาณ 250 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 1,000 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวน ผู้ใช้บริการภายในโครงการซึ่งมี จำนวน 174 คน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนภัยไว้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นอยู่บริเวณถนนด้านหน้าอาคารส่วนต้อนรับของโครงการ โดยมีพื้นที่ประมาณ 250 ตารางเมตร เพื่อเป็นจุดรวมคนเบื้องต้นสำหรับผู้มาใช้บริการโครงการ</li> </ul>	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคราภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไข ทันที</p>	<div data-bbox="1066 451 1480 764" data-label="Image"> </div> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย เพื่อให้สามารถ ใช้งานได้อยู่เสมอ</p> <div data-bbox="1120 940 1429 1353" data-label="Image"> </div>	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>5. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ในกรณีเกิดเพลิงไหม้สามารถใช้งานได้ทันที</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>6. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น ติดไว้ภายใน ห้องพักทุกห้องและบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p> <p>7. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดย ติดต่อ ประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลมลา มาจัดอบรมและ ซักซ้อมแผนอพยพ และป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดป้ายผัง เส้นทางการอพยพไว้ในบริเวณพื้นที่ต่างๆ ภายในโครงการ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการดำเนินการจัด อบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี</p> 	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคราภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p><b>2.3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</b></p> <p>1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดป้าย “จอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์” ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก็ท ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่าง ภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ 28,963.22 ตารางเมตร (ดูภาคผนวก ที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ช่วยลดความร้อนที่เกิดจากโครงการ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่าง ภายนอกอาคารทั้งหมด</p> 	
<p><b>2.3.9 การจราจร</b></p> <p>1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆบริเวณโครงการให้ ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของ รถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่าง สะดวกปลอดภัย</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตั้งป้าย จราจรต่างๆ ไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้ บริการในการเข้า-ออก โครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวก</p> <p>3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อให้สามารถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีพนักงานรักษาความปลอดภัยที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่เข้ามาใช้บริการภายในพื้นที่โครงการ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และลูกศรบริเวณทางเข้า-ออก ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>4. จัดทำคันชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจร และอุบัติเหตุ</p> <p>5. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วบนถนนภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างไว้บริเวณตลอดทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> 	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> 	
<p><b>2.3.10 การใช้ที่ดิน</b></p> <p>1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดต่างๆ ได้แก่ ผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดต่างๆอย่างเคร่งครัด</p> 	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p> <p>1. จัดให้มีทางเดินสำหรับให้ประชาชนทั่วไป สามารถเดินลงจากบริเวณถนน ซอยกมลา 1 ไปยังหาดบริเวณด้านหน้าโครงการได้อย่างสะดวก</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีทางเดิน สำหรับให้ประชาชนสามารถเดินลงจากถนนไปยังบริเวณ ชายหาดด้านหน้าโครงการได้</p> 	
<p>2.4.3 ด้านสุขภาพ</p> <p>1. ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละอองและช่วยลดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้ได้ เห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีการติดป้าย "จอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์" ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของ โครงการ ซึ่งมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>4. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้ สะดวก</p> <p>5. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบาย อากาศ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการออกแบบ อาคารให้มีช่องเปิดโล่งเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการตรวจสอบ ช่องระบายอากาศภายในโครงการอยู่เสมอ</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก็ท ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>- โครงข่ายทางเดินอาหาร</p> <p>1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม</p> <p>2. กำชับให้พนักงานทำอาหารให้สะอาดและเสิร์ฟอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆและ ล้างมือก่อนประกอบอาหาร</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการดูแลความ สะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารและน้ำดื่มอยู่เสมอ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการกำชับให้ พนักงานทำอาหารให้สะอาด เสิร์ฟอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนประกอบอาหารทุกครั้ง</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก็ท ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>- โรคผิวหนัง</p> <p>1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการฉีดล้างทำ ความสะอาดถนนภายในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประ สิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>3. ติดตั้งป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้" ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้ ผู้คนสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว</p> <p>4. ตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกัน มิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่ง เป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดป้าย ดังกล่าวไว้บริเวณที่มีการใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการตรวจสอบ ดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน</p> 	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเดอะนาคราภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
5. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของพนักงานที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องกับการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และจดบันทึกข้อมูลด้านสุขภาพ เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการประเมินผลกระทบทางสุขภาพต่อไป	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบสภาพพนักงานที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องกับการนำน้ำทิ้งมาใช้ประโยชน์เป็นประจำทุกปี อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	
<p><b>- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</b></p> <p>1. จัดให้มีพนักงานทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตั้งภายในห้องพัก ห้องน้ำในแต่ละห้องพัก และตามจุดต่างๆภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการจัดให้มีพนักงานทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดตั้งไว้ภายในห้องพัก ห้องน้ำในห้องพัก และภายในจุดต่างๆ ของโครงการ พร้อมจัดให้มีพนักงานคอยเก็บขนมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการด้วย</p> 	
3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยของโครงการที่มีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยที่มีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรคต่างๆ	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>4. ประตู่ห้องพักรวมของโครงการต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>5. ทำความสะอาดห้องพักรวมของโครงการด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร และห้องพักรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการปิดประตู่ห้องพักรวมอย่างมิดชิด และมีการเปิดในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการทำความสะอาดห้องพักรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกครั้ง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร และห้องพักรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>7. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของนายสุชาติ จงจิต ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>8. ประสานกับองค์การบริหารส่วนตำบลมลาให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยากันยุง เป็นต้น</p> <p>9. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอก</p> <p>10. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>11. ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าภายในอาคาร</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการประสานงานกับบริษัทเอกชนที่ได้รับสัมปทานให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการประสานกับองค์การบริหารส่วนตำบลมลาให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <div data-bbox="1061 783 1476 1098" data-label="Image"> </div> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งภายในโครงการอยู่เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลมิให้มีการนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าภายในอาคาร</p>	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>- โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้ สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศจากการไอหรือ จามของผู้ป่วย</li> <li>2. ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</li> </ol>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการออกแบบ อาคารใหม่ช่องเปิดโล่ง เพื่ออากาศสามารถถ่ายเทได้ สะดวกและลดการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการทำความ สะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>3. จัดเตรียมสุขุ่ฆ่าเชื้อไว้ในห้องน้ำทุกห้อง</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเฝ้าระวังการ เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ ได้มีการจัดเตรียมสุขุ่ฆ่าเชื้อไว้ใน ห้องน้ำทุกห้อง</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีการ ตรวจสอบคุณภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	
<p>- อุบัติเหตุ</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวนยความสะดวกด้าน การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยที่คอยอำนวยความสะดวกในบริเวณ ทางเข้า-ออกของโครงการ</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>2. จัดให้มีเครื่องหมายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง (แสดงทิศทางการจราจร และการแบ่งช่องจราจร) และป้ายแนะนำการจัดการจราจรในบริเวณโครงการอย่างชัดเจน เพื่อช่วยไม่ให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีป้ายเครื่องหมายสัญญาณจราจร ป้ายแนะนำการจัดการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดป้ายชื่อโครงการ และลูกศรบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>4. จัดทำคันชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ</p> <p>5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณซึ่งทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วบนถนนภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> 	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความ คล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออก จากโครงการ</p> <p>7. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยดูแลไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดป้าย รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการมีความระมัดระวัง ในการป้องกันอัคคีภัย</p> 	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>8. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้ไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>9. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มี เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้ สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดป้าย แนะนำการใช้อุปกรณ์ไว้บริเวณที่มีการติดตั้งอุปกรณ์อยู่ ทำให้สามารถใช้งานได้ทันที</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>10. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น ติดไว้ภายใน ห้องพักทุกห้องและบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p> <p>11. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลภูกามยาวจัด อบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดป้ายผัง เส้นทางอพยพหนีไฟไว้บริเวณห้องพักทุกห้องและบริเวณ ทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการจัดอบรม และซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p><b>2. ด้านสุขภาพจิต</b> ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิด ความผ่อนคลาย</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ ตลอดเวลา</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ สีเขียวที่มีความสวยงามอยู่เสมอ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อน ใจให้แก่ผู้เข้ามาใช้บริการ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการดูแลพื้นที่ สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลภูเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการควบคุมดูแล การใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการและพนักงานมิให้ เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> 	
<p><b>2.4.4 ทัศนียภาพ</b></p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่าง ภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่รวม 28,963.22 ตารางเมตร คิดเป็น อัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้มาใช้บริการ 166.4 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 17,282 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 86.4 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>2. ในการออกแบบวัสดุที่เป็นไม้จะเคลือบด้วยสีใส เพื่อให้เน้นสีเนื้อไม้เดิม เพื่อให้สอดคล้องกับสีของเปลือกต้นไม้โดยรอบ</p> <p>3. ในการออกแบบวัสดุที่เป็นผนังคอนกรีต เช่น ผนังของกลุ่มอาคารโรงแรม จะเลือกใช้ผนังคอนกรีตสีเทา เพื่อให้กลมกลืนกับโขดหินซึ่งเป็นสีเทา</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการออกแบบ วัสดุที่เป็นไม้จะมีการเคลือบด้วยสีใส เพื่อสอดคล้องกับสี ของเปลือกไม้โดยรอบ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีการออกแบบให้ ใช้ผนังคอนกรีตที่เป็นสีเทาเพื่อให้กลมกลืนกับโขดหิน</p> 	

**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลกเก็ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>4. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ</p> 	
<p><b>2.4.5 การเกิดภัยธรรมชาติ</b>  <b>1) คลื่นยักษ์ (สึนามิ)</b>  <b>2) ดินถล่ม</b></p> <p>1. ติดตามข่าว สถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่างๆจากทางราชการอย่างต่อเนื่อง</p> <p>2. ประสานกับองค์การบริหารส่วนตำบลกลมา เพื่อกำหนดให้มีแผนการซักซ้อมการอพยพรวมคนกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน โดยจัดให้มีพนักงานควบคุมผู้ที่อยู่ในอาคารให้อยู่ในความสงบและเมื่อตรวจเช็คจำนวนเรียบร้อยแล้วจึงนำทางไปยังจุดที่ปลอดภัย</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดตามข้อมูลข่าวสารอย่างต่อเนื่อง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการกำหนดแผนการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี</p> 	



**ตารางที่ 2-1 แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ระยะดำเนินการ**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
<p>3. หากมีค่าเตือนจากทางราชการให้อพยพไปสู่ที่ปลอดภัย จะอพยพพื้นที่ตามที่ได้รับคำแนะนำ และมีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับคลื่นยักษ์สึนามิ อาทิเช่น ข้อสังเกตขณะที่อยู่บริเวณชายฝั่งเมื่อรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหวหรือพบว่าระดับน้ำทะเลลดลงผิดปกติให้รีบอพยพไปยังบริเวณที่สูงทันที</p> <p>4. ติดป้ายผังเส้นทางอพยพคนไปยังพื้นที่ปลอดภัย เมื่อเกิดเหตุคลื่นสึนามิให้ผู้พักอาศัยสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยหากมีค่าเตือนจากทางราชการให้อพยพผู้ที่มาใช้บริการไปสู่ที่ปลอดภัย ก็จะมีการอพยพทันที</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้มีการติดป้ายผังเส้นทางอพยพสึนามิไว้บริเวณที่สังเกตเห็นได้ชัดเจน</p> 	
<p><b>2.4.6 สิ่งอำนวยความสะดวกผู้พิการ</b></p> <p>1. จัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการ จำนวน 1 ห้อง ที่อาคารโรงแรม</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการและทุพพลภาพ จำนวน 1 คัน</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการจำนวน 1 ห้อง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการและทุพพลภาพ จำนวน 1 คัน</p>	



### บทที่ 3

## บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรมเดอะนาคาเลกซ์ ของบริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด ประจำปีกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 โดยบริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง ซึ่งผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังรายละเอียดตามตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 รายการผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเดอะนาคาเลกซ์

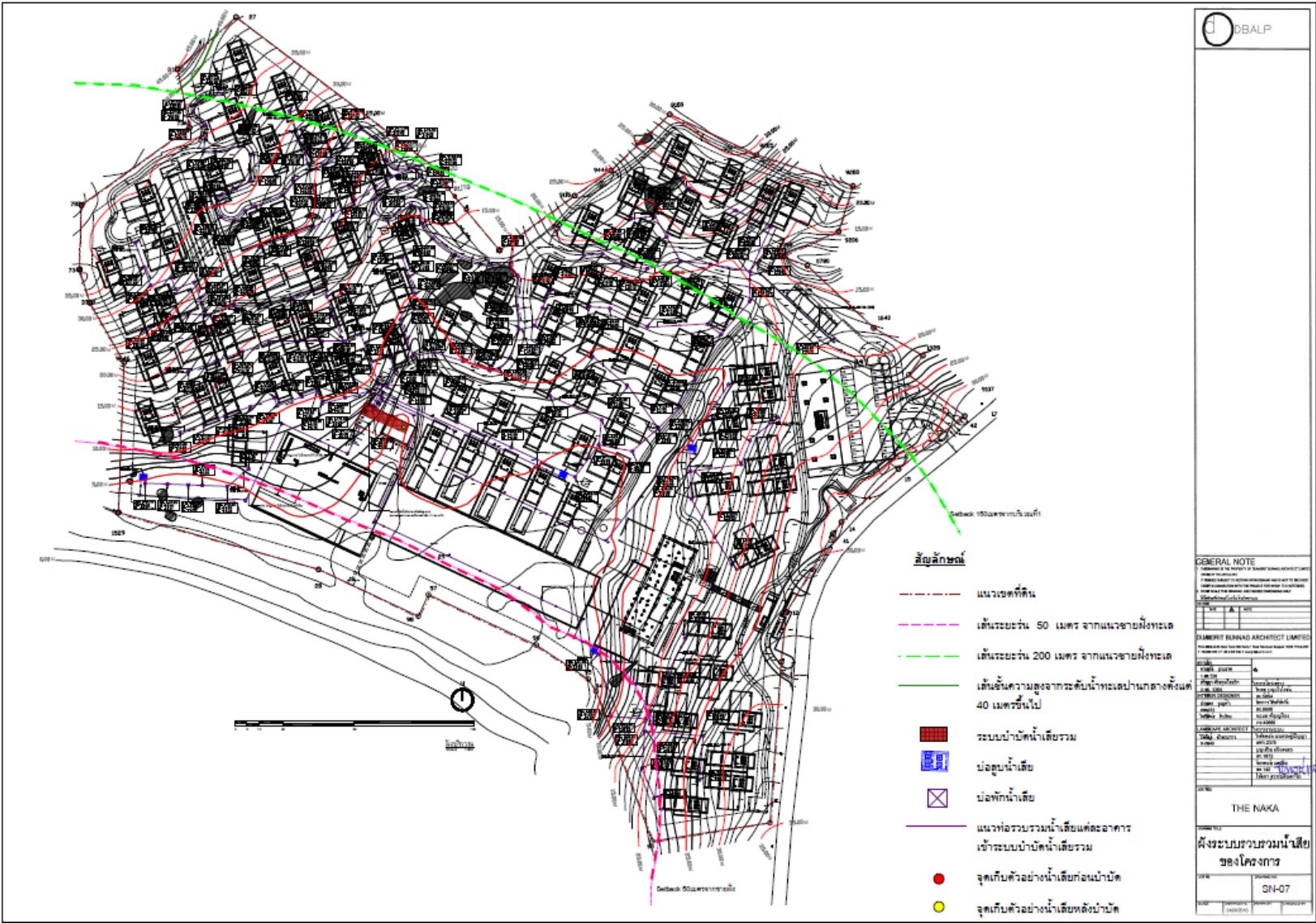
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	อ้างอิง
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ถังปรับสภาพน้ำเสีย (Equalization Tank)	- pH - BOD - SS - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Total Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด	รูปที่ 3-1 รูปที่ 3-2 ตารางที่ 3-2 ตารางที่ 3-3
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัด (Treated Water Tank)	- pH - BOD - SS - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Total Coliform - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด	
2. น้ำใช้ 2.1 คุณภาพน้ำประปา	- ถังเก็บน้ำใต้อาคารอเนกประสงค์ (อาคาร G) ส่วนน้ำดิบและส่วนที่ผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- pH - Chloride - Hardness - Non Carbonate Hardness	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ตรวจทุกเดือน	- บริษัท เอส.ที.พี. กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด	ตารางที่ 3-4 ตารางที่ 3-5

ตารางที่ 3-1 รายการผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	อ้างอิง
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Total Solids</li> <li>- Turbidity</li> <li>- Color</li> <li>- Copper</li> <li>- Fluoride</li> <li>- Iron</li> <li>- Manganese</li> <li>- Iron &amp; Manganese</li> <li>- Nitrate</li> <li>- Sulfate</li> <li>- Zinc</li> </ul>				
2.2 ระบบจ่ายน้ำประปา	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมนเนจเม้นท์ จำกัด	รูปที่ 3-34
3. มูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยของแต่ละอาคารและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณมูลฝอย ตกค้าง</li> <li>- ความสะอาด</li> </ul>	-	- ตลอดระยะ เวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมนเนจเม้นท์ จำกัด	รูปที่ 3-35
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย 2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพพร้อมใช้งาน</li> <li>- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน</li> <li>- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์</li> <li>- ทดสอบอุปกรณ์</li> <li>- ตรวจสอบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 เดือน / ครั้ง</li> <li>- 3 เดือน / ครั้ง</li> <li>- 3 เดือน / ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมนเนจเม้นท์ จำกัด</li> <li>- บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมนเนจเม้นท์ จำกัด</li> <li>- บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมนเนจเม้นท์ จำกัด</li> </ul>	รูปที่ 3-36

ตารางที่ 3-1 รายการผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเดอะนาคาเลอเก็ท

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	อ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ - หัวรับน้ำดับเพลิง  - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) 5) เส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ  - ตรวจสอบ  - ตรวจสอบ	- 3 เดือน / ครั้ง  - 3 เดือน / ครั้ง  - เดือนละ 1 ครั้ง  - เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด - บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด - บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด - บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด	
5. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด	-
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้มาใช้บริการ	- ผู้มาใช้บริการและพนักงาน	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้มาใช้บริการ	- ติดตามประเมินจากการจัดส่วนรับเรื่องราวร้องเรียนและความคิดเห็น	- ตลอดระยะเวลารับเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด	-



รูปที่ 3-1 แสดงตำแหน่งจุดตรวจตัวอย่างน้ำเสียก่อนบำบัดกับหลังบำบัด



รูปที่ 3-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดกับหลังบำบัด

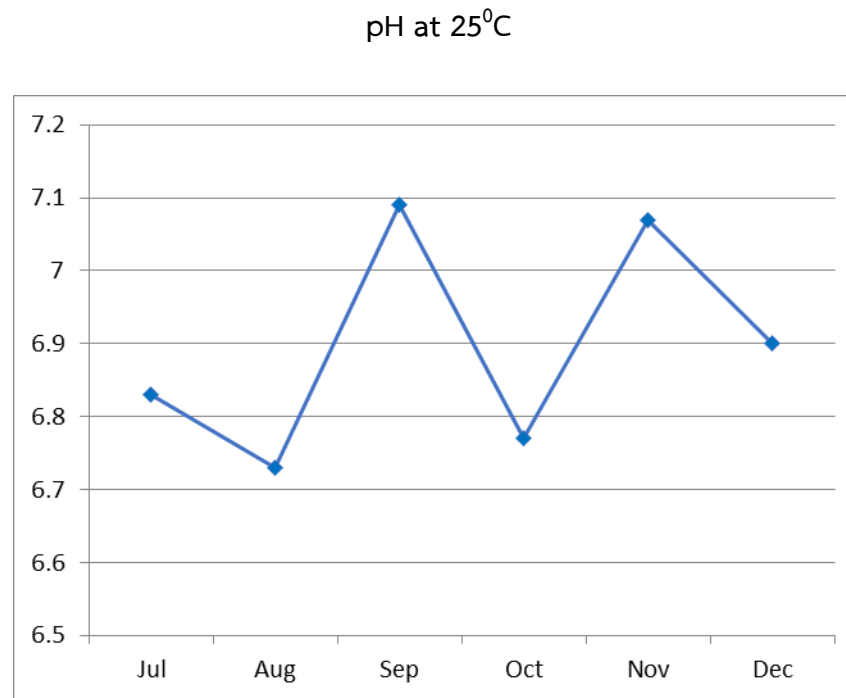


ตารางที่ 3-2 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ปี 2566 โรงแรมเดอะนาคาเลกเก็ต จุดก่อนเข้าระบบบำบัด

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
		ก.ค./66	ส.ค./66	ก.ย./66	ต.ค./66	พ.ย./66	ธ.ค./66			
pH at 25°C	-	6.83	6.73	7.09	6.77	7.07	6.90	7.09/6.73	-	-
BOD <sub>5</sub>	mg/l	14.00	20.00	14.00	90.00	75.00	158.00	158.00/14.00	-	-
Total Suspended Solids	mg/l	15.00	26.00	11.00	26.00	46.00	111.00	111.00/11.00	-	-
Grease & Oil	mg/l	ND	ND	ND	4.00	10.00	30.00	30.00/ND	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l as S <sup>2-</sup>	15.26	19.90	10.00	51.00	59.00	80.00	80.00/10.00	-	-
Sulfide	mg/l	0.43	0.99	0.28	0.71	3.07	3.20	3.20/0.28	-	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	920,000	3,500,000	5,400,000	920,000	2,400,000	460,000	5,400,000/ 460,000	-	-

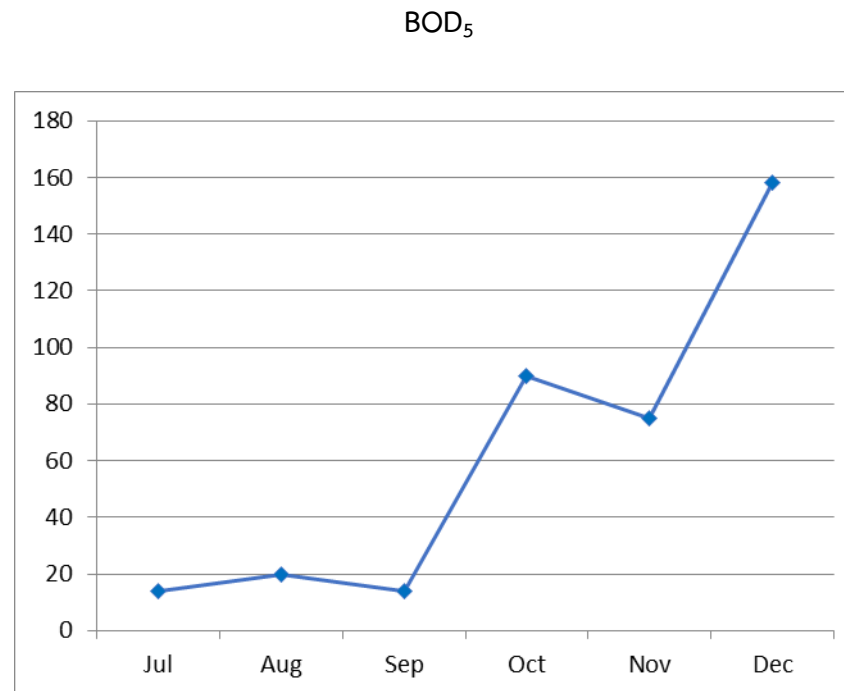
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง.....  
 ชื่อผู้บันทึก.....  
 ชื่อผู้ควบคุม / ตรวจสอบ.....  
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง.....  
 ชื่อผู้วิเคราะห์.....เลขทะเบียนผู้วิเคราะห์.....  
 เบอร์โทรศัพท์.....

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (จุดก่อนออกจากระบบบำบัด) แต่ละพารามิเตอร์



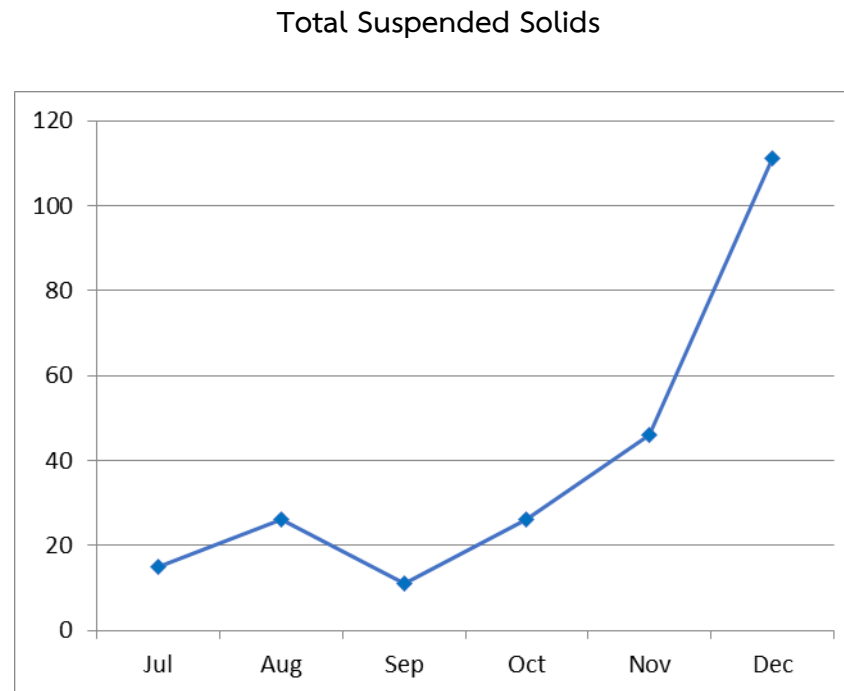
รูปที่ 3-3 แสดงผลการตรวจวัดค่า pH at 25<sup>0</sup>C ของน้ำทิ้งก่อนการบำบัด

### กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (จุดก่อนออกจากระบบบำบัด) แต่ละพารามิเตอร์ (ต่อ)



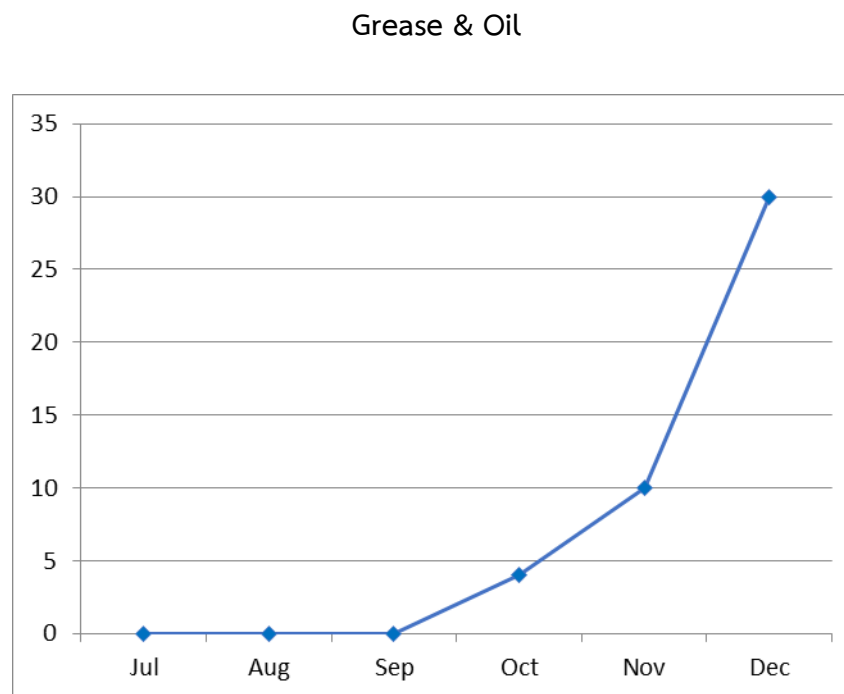
รูปที่ 3-4 แสดงผลการตรวจวัดค่า  $BOD_5$  ของน้ำทิ้งก่อนการบำบัด

### กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (จุดก่อนออกจากระบบบำบัด) แต่ละพารามิเตอร์ (ต่อ)



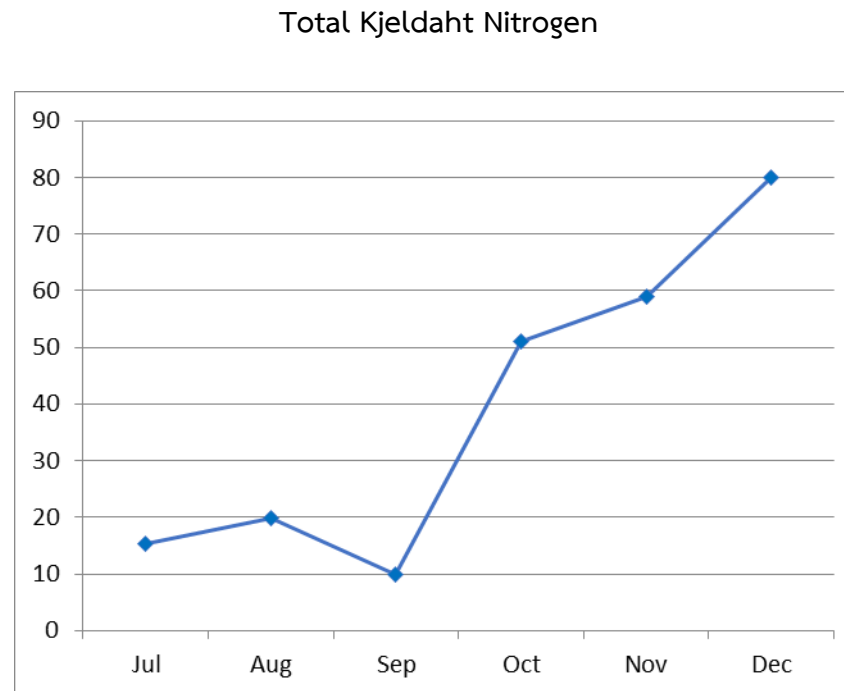
รูปที่ 3-5 แสดงผลการตรวจวัดค่า Total Suspended Solids ของน้ำทิ้งก่อนการบำบัด

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (จุดก่อนออกจากระบบบำบัด) แต่ละพารามิเตอร์ (ต่อ)



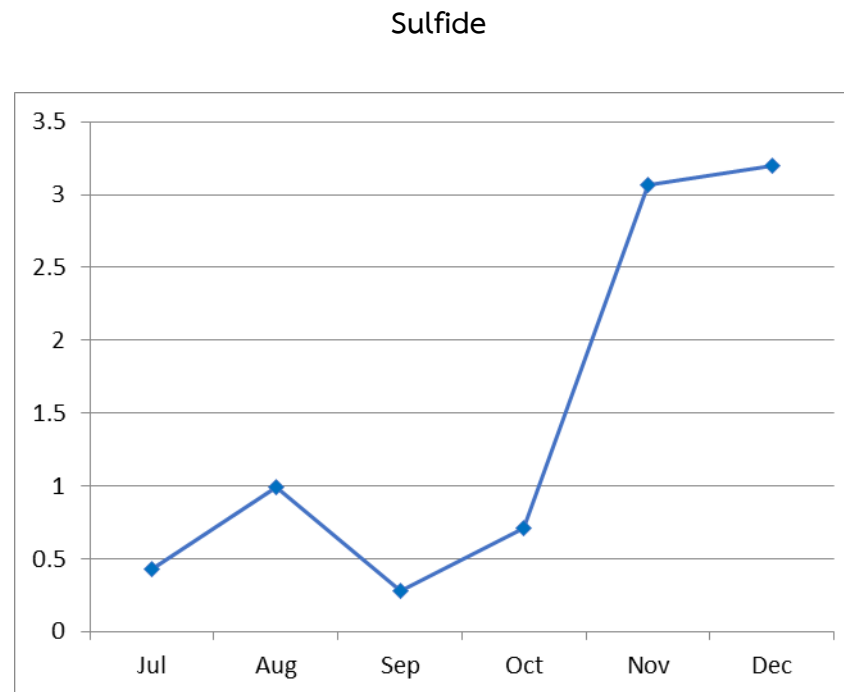
รูปที่ 3-6 แสดงผลการตรวจวัดค่า Grease & Oil ของน้ำทิ้งก่อนการบำบัด

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (จุดก่อนออกจากระบบบำบัด) แต่ละพารามิเตอร์ (ต่อ)



รูปที่ 3-7 แสดงผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen ของน้ำทิ้งก่อนการบำบัด

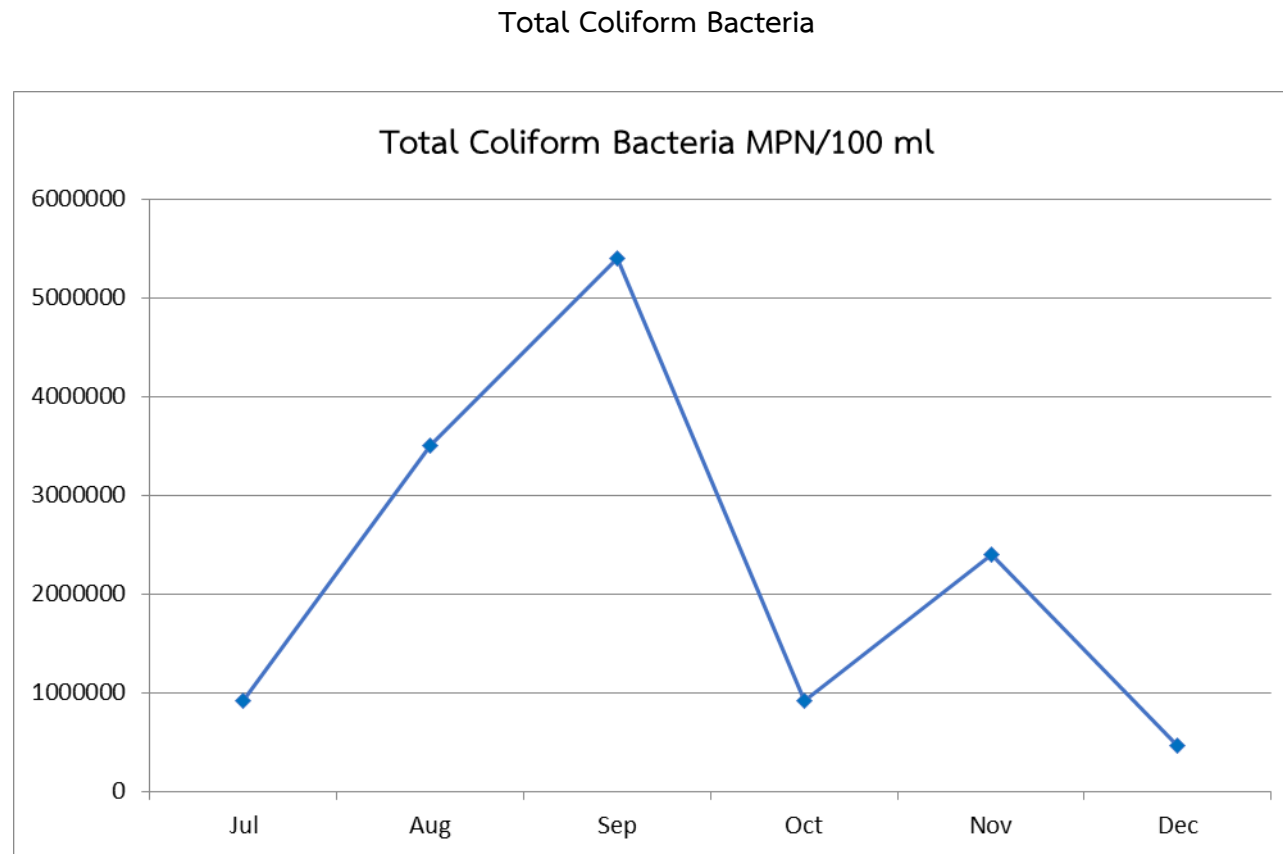
กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (จุดก่อนออกจากระบบบำบัด) แต่ละพารามิเตอร์ (ต่อ)



รูปที่ 3-8 แสดงผลการตรวจวัดค่า Sulfide ของน้ำทิ้งก่อนการบำบัด



กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (จุดก่อนออกจากระบบบำบัด) แต่ละพารามิเตอร์ (ต่อ)



รูปที่ 3-9 แสดงผลการตรวจวัดค่า Total Coliform Bacteria ของน้ำทิ้งก่อนการบำบัด

ตารางที่ 3-3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ปี 2566 โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต จุดหลังกอกจากระบบบำบัด

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
		ก.ค./66	ส.ค./66	ก.ย./66	ต.ค./66	พ.ย./66	ธ.ค./66			
pH at 25°C	-	7.13	7.26	7.14	7.19	7.13	6.82	7.26/6.82	5.0-9.0	-
BOD <sub>5</sub>	mg/l	1.50	4.00	8.00	6.00	28.00	10.00	28.00/1.50	≤ 30	-
Total Suspended Solids	mg/l	5.00	14.00	8.00	8.00	30.00	8.00	30.00/5.00	≤ 40	-
Grease & Oil	mg/l	ND	ND	ND	ND	8.00	1.00	8.00/ND	≤ 20	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l as S <sup>2-</sup>	1.54	15.40	4.00	7.00	9.00	10.00	15.40/1.54	≤ 35	-
Sulfide	mg/l	ND	ND	0.07	0.35	ND	ND	0.35/ ND	≤ 1	-
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl <sub>2</sub>	0.15	0.13	1.20	0.47	0.29	0.15	1.20/0.13	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	5,400	5,400	3,500	16,000	35,000	11,000	35,000/3,500	-	-

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง.....

ชื่อผู้บันทึก.....

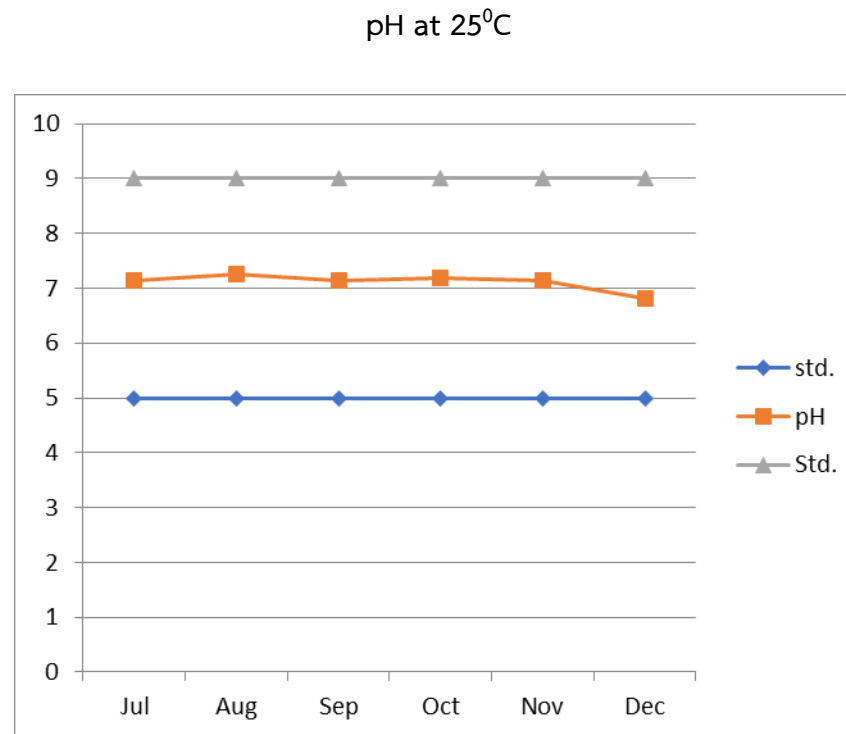
ชื่อผู้ควบคุม / ตรวจสอบ.....

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง.....

ชื่อผู้วิเคราะห์.....เลขทะเบียนผู้วิเคราะห์.....

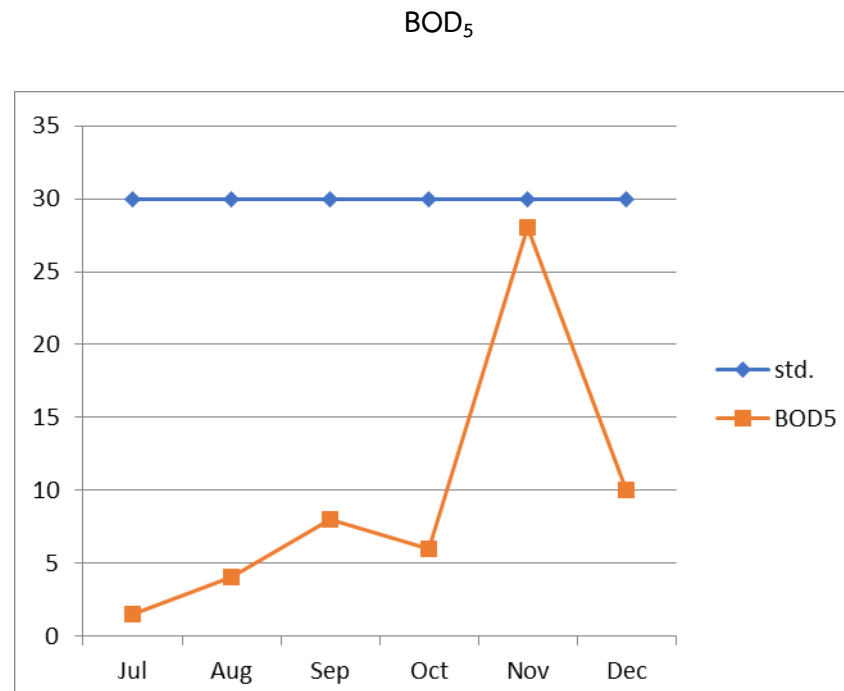
เบอร์โทรศัพท์.....

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (จุดหลักรองจากระบบบำบัด) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



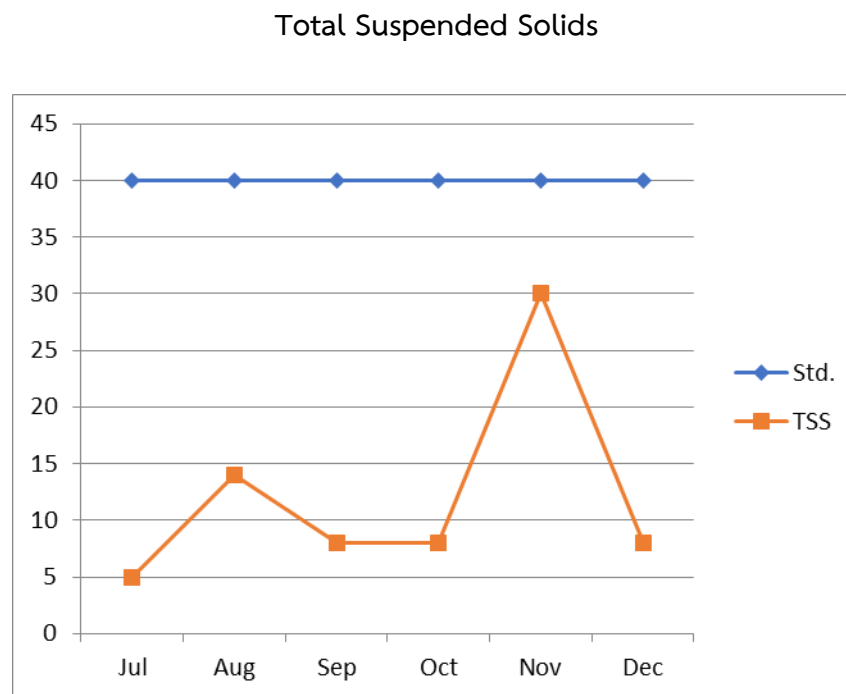
รูปที่ 3-10 แสดงผลการตรวจวัดค่า pH at 25<sup>0</sup>C ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (จุดหลักรองจากระบบบำบัด) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด (ต่อ)



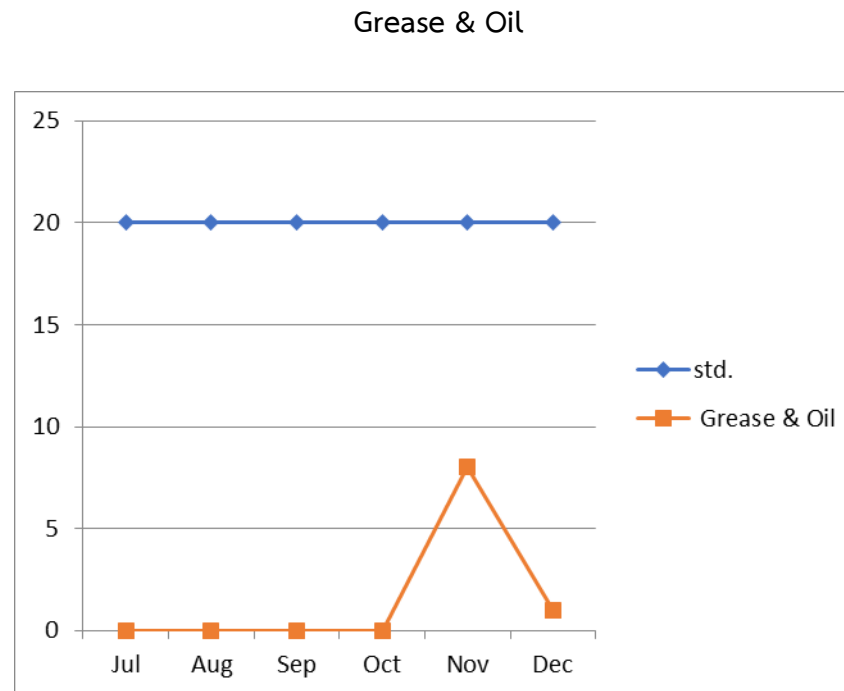
รูปที่ 3-11 แสดงผลการตรวจวัดค่า BOD<sub>5</sub> ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (จุดหลังก่อจากระบบบำบัด) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด (ต่อ)



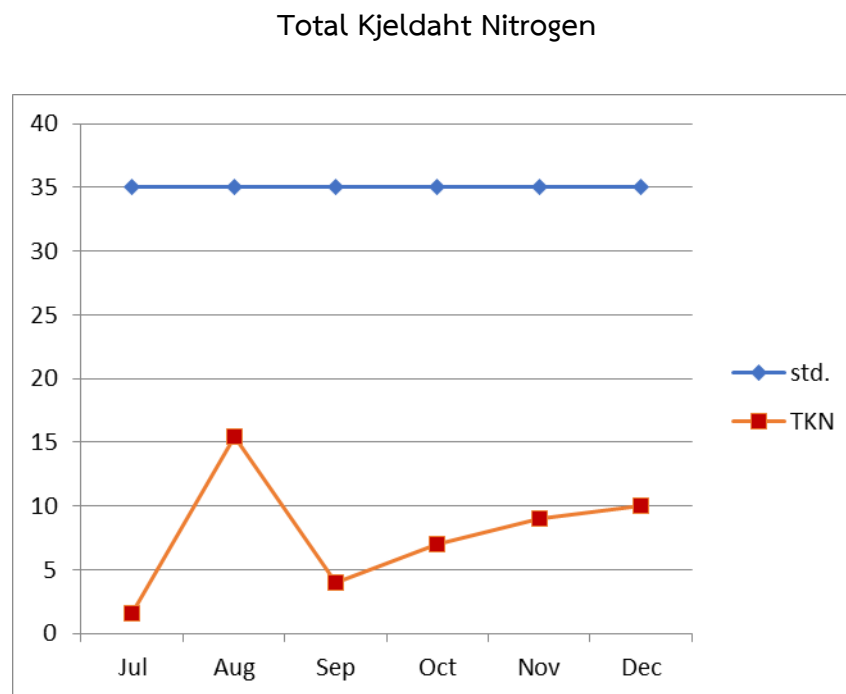
รูปที่ 3-12 แสดงผลการตรวจวัดค่า Total Suspended Solids ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (จุดหลักรองจากระบบบำบัด) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด (ต่อ)



รูปที่ 3-13 แสดงผลการตรวจวัดค่า Grease & Oil ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด

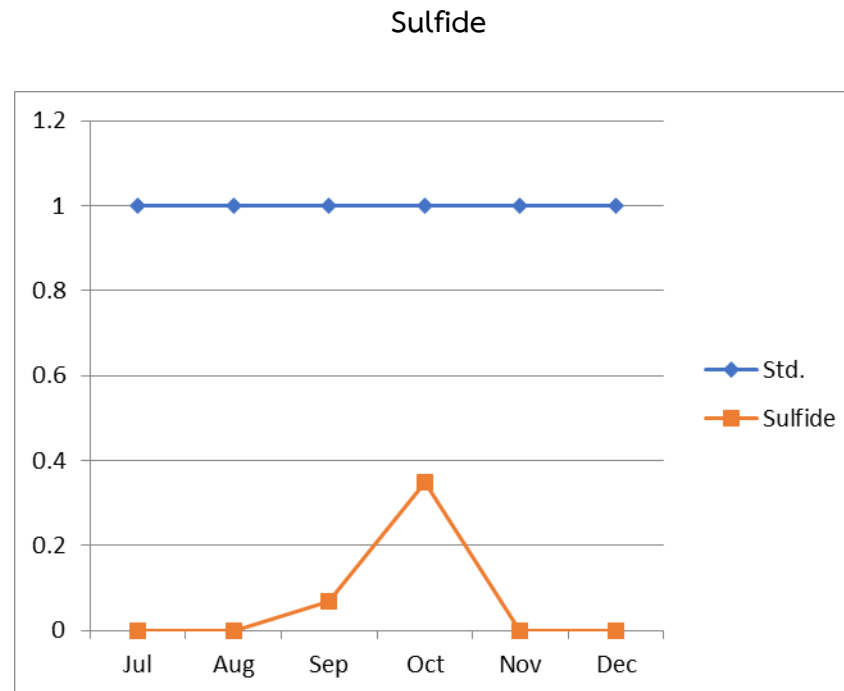
กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (จุดหลังออกจากระบบบำบัด) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด (ต่อ)



รูปที่ 3-14 แสดงผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด

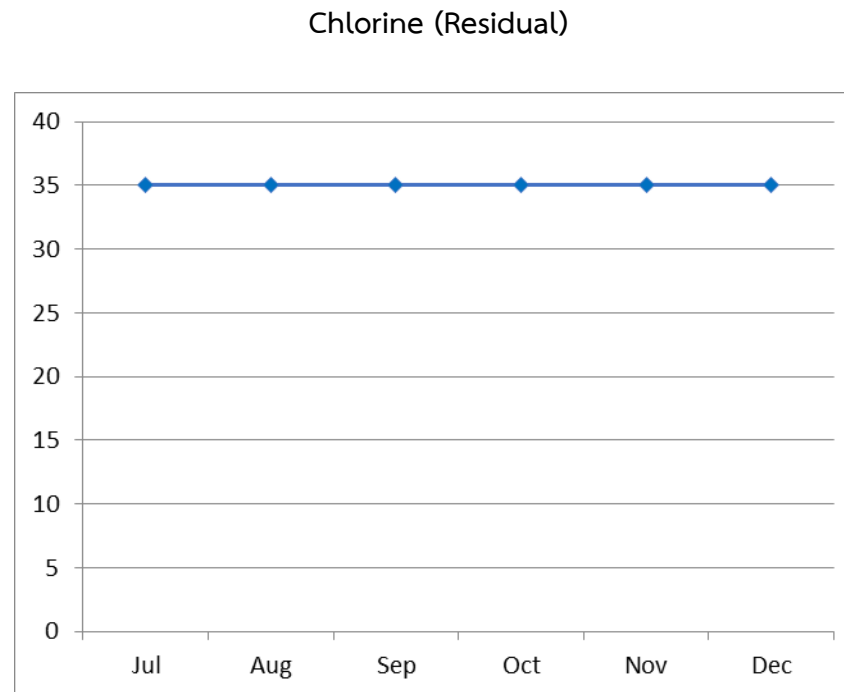


กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (จุดหลักรองจากระบบบำบัด) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด (ต่อ)



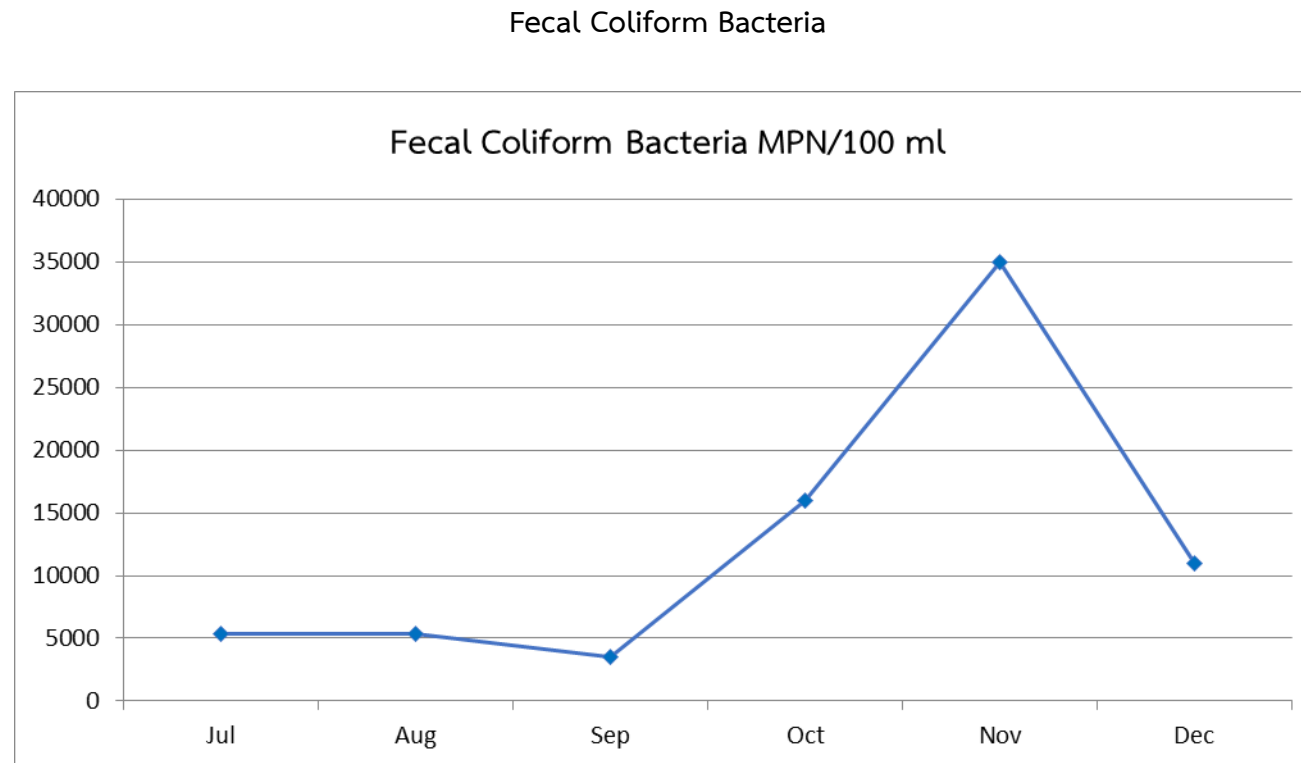
รูปที่ 3-15 แสดงผลการตรวจวัดค่า Sulfide ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (จุดหลักรองจากระบบบำบัด) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด (ต่อ)



รูปที่ 3-16 แสดงผลการตรวจวัดค่า Chlorine (Residual) ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (จุดหลังออกจากระบบบำบัด) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด (ต่อ)



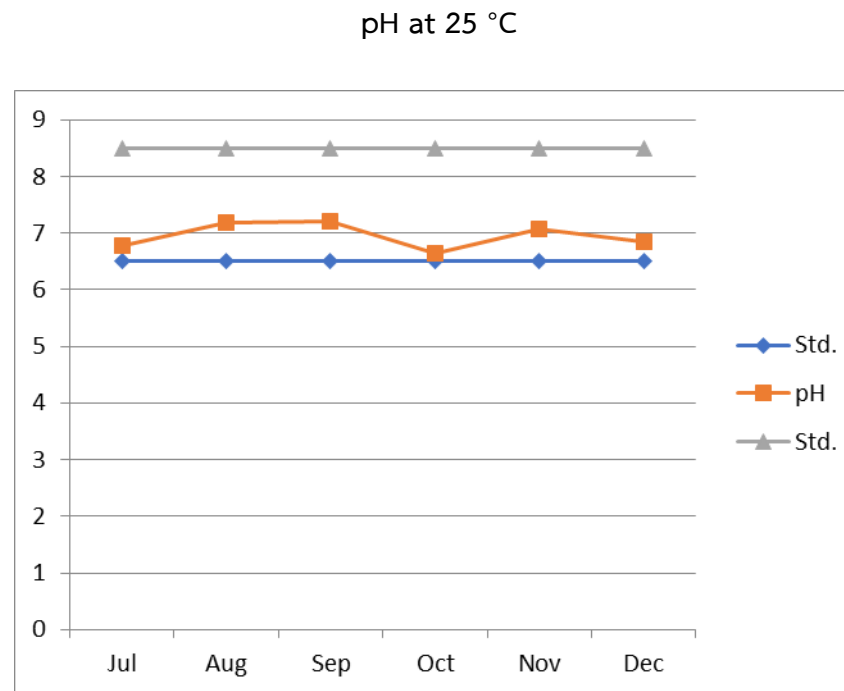
รูปที่ 3-17 แสดงผลการตรวจวัดค่า Fecal Coliform Bacteria ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด

ตารางที่ 3-4 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ปี 2566 โรงแรมเดอะนาคาเลอเก็ท ถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
		ก.ค./66	ส.ค./66	ก.ย./66	ต.ค./66	พ.ย./66	ธ.ค./66			
pH*	-	6.78	7.18	7.20	6.65	7.06	6.84	7.20/6.65	6.5 - 8.5	-
Apearance Color	Pt.Co.	2.56	ND	1.21	0.51	1.64	1.51	2.56/ ND	≤ 15	-
Turbidity	NTU	0.54	1.26	0.52	0.49	0.62	0.61	1.26/0.49	≤ 5	-
Iron (Fe)	mg/l	ND	ND	ND	0.01	0.07	ND	0.07/ ND	≤ 0.3	-
Manganese (Mn)*	mg/l	0.03	0.11	ND	0.08	0.09	0.01	0.11/ND	≤ 0.4	-
Iron & Manganese	mg/l	0.03	0.11	ND	0.09	0.16	0.01	0.16/ ND	-	-
Fluoride	mg/l	ND	0.33	0.10	0.08	0.38	0.08	0.38/ ND	≤ 1.0	-
Chloride (Cl <sup>-</sup> )	mg/l	23.74	19.78	19.50	23.29	23.48	19.50	23.74/19.50	≤ 250	-
Nitrate-Nitrogen	mg/l	1.23	1.22	1.75	1.71	1.00	0.21	1.75/0.21	≤ 50	-
Hardness	mg/l	112.00	102.00	96.00	104.00	92.00	102.00	112.00/92.00	≤ 300	-
Non-Carbonate Hardness	mg/l	46.00	ND	6.00	20.00	6.00	8.00	46.00/ ND	-	-
Total Solids (TS)	mg/l	184.00	194.00	172.00	174.00	186.00	166.00	194.00/166.00	-	-
Copper <sup>1/</sup>	mg/l as Cu	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 2.0	-
Zinc <sup>1/</sup>	mg/l as Zn	0.02	ND	ND	0.03	0.03	0.02	0.03/ ND	≤ 3.0	-
Sulfate <sup>1/</sup>	mg/l	13.50	18.40	9.97	40.10	40.95	42.15	42.15/9.97	≤ 250	-

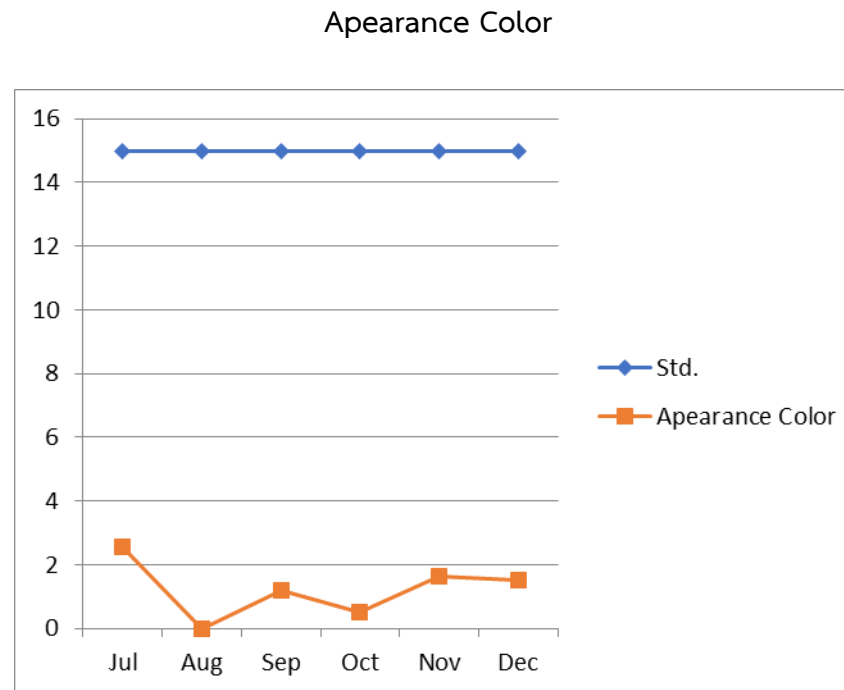
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง.....ชื่อผู้บันทึก.....ชื่อผู้ควบคุม / ตรวจสอบ.....  
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง.....  
 ชื่อผู้วิเคราะห์.....เลขทะเบียนผู้วิเคราะห์.....  
 เบอร์โทรศัพท์.....

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



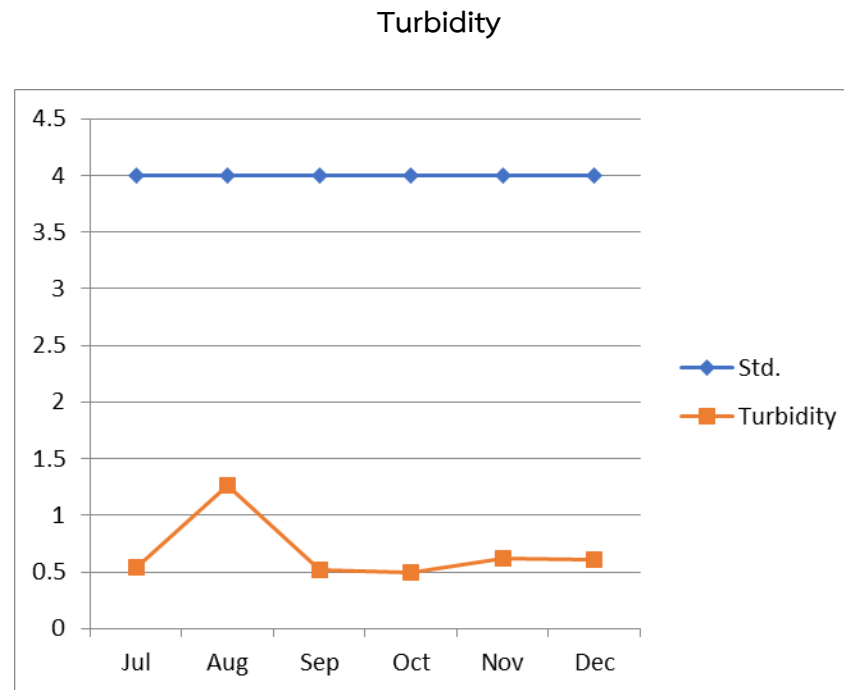
รูปที่ 3-18 แสดงผลการตรวจวัดค่า pH ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



รูปที่ 3-19 แสดงผลการตรวจวัดค่า Apearance Color ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

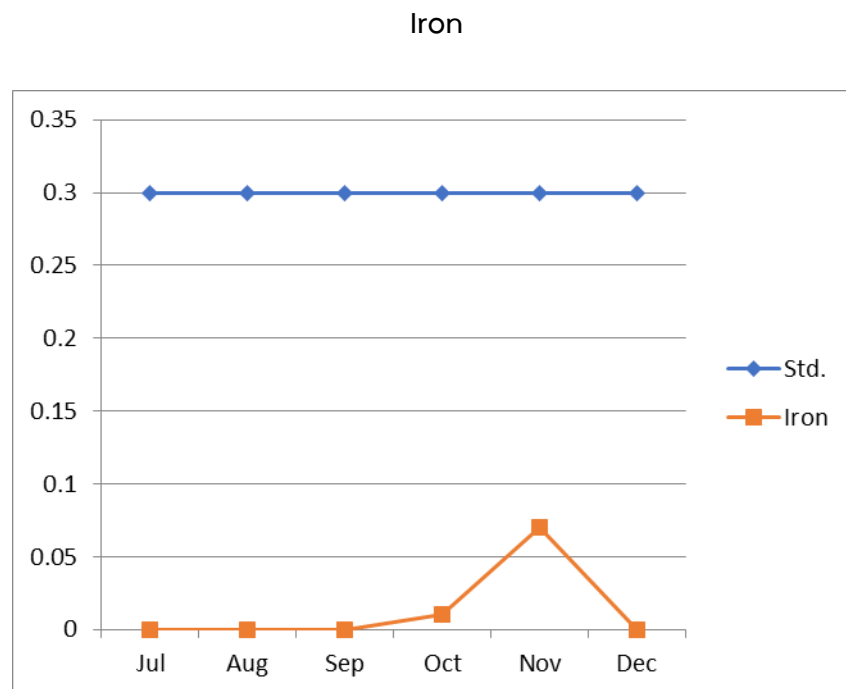
กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



รูปที่ 3-20 แสดงผลการตรวจวัดค่า Turbidity ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

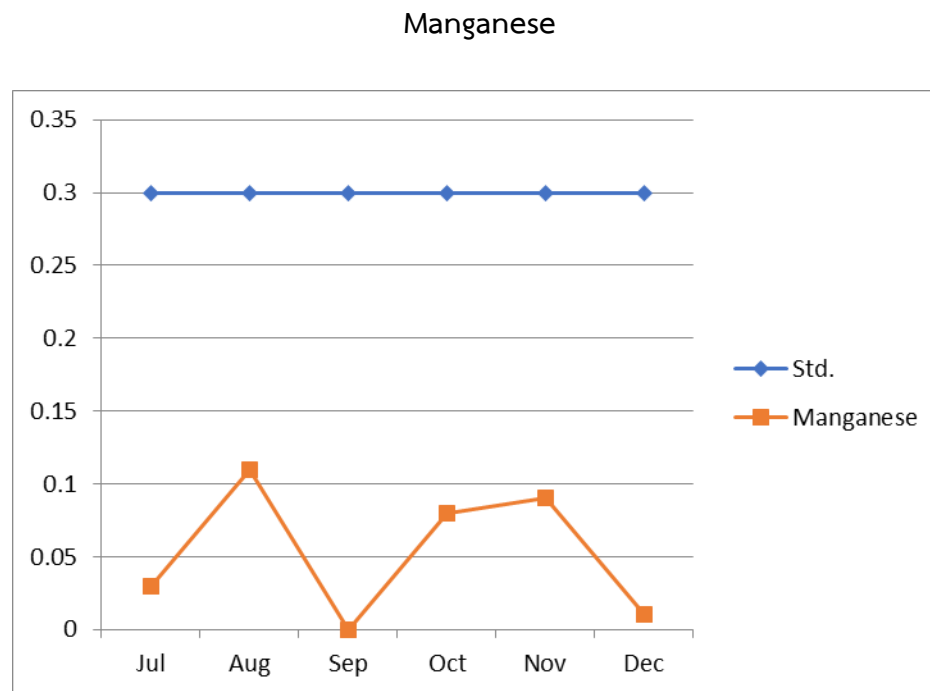


กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



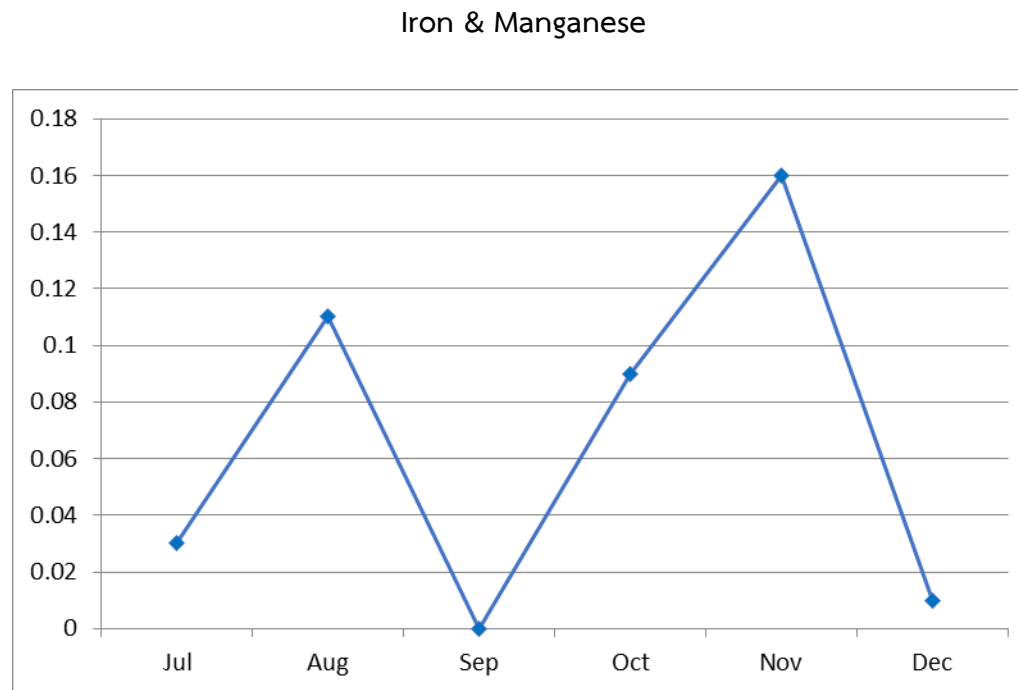
รูปที่ 3-21 แสดงผลการตรวจวัดค่า Iron ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



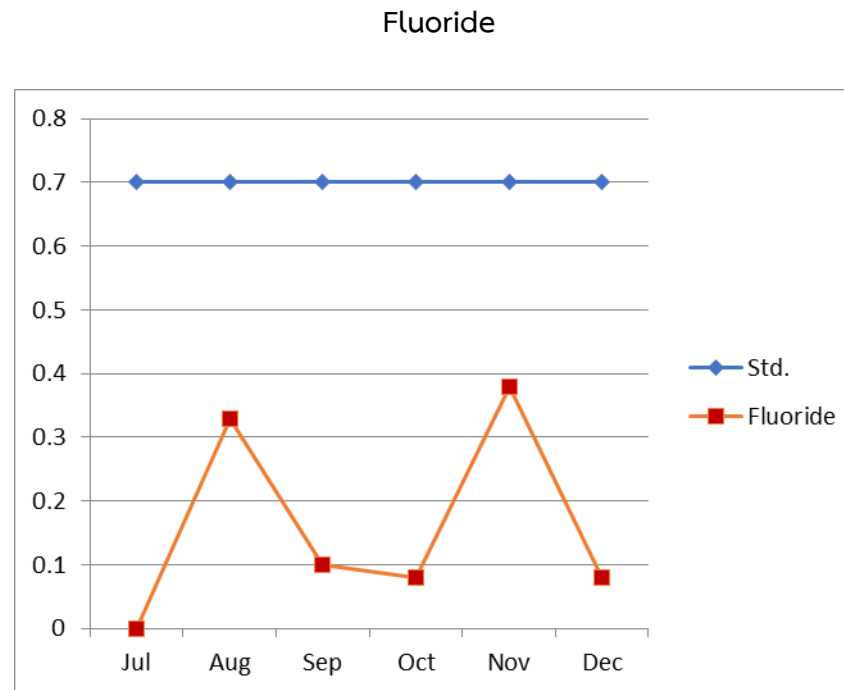
รูปที่ 3-22 แสดงผลการตรวจวัดค่า Manganese ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



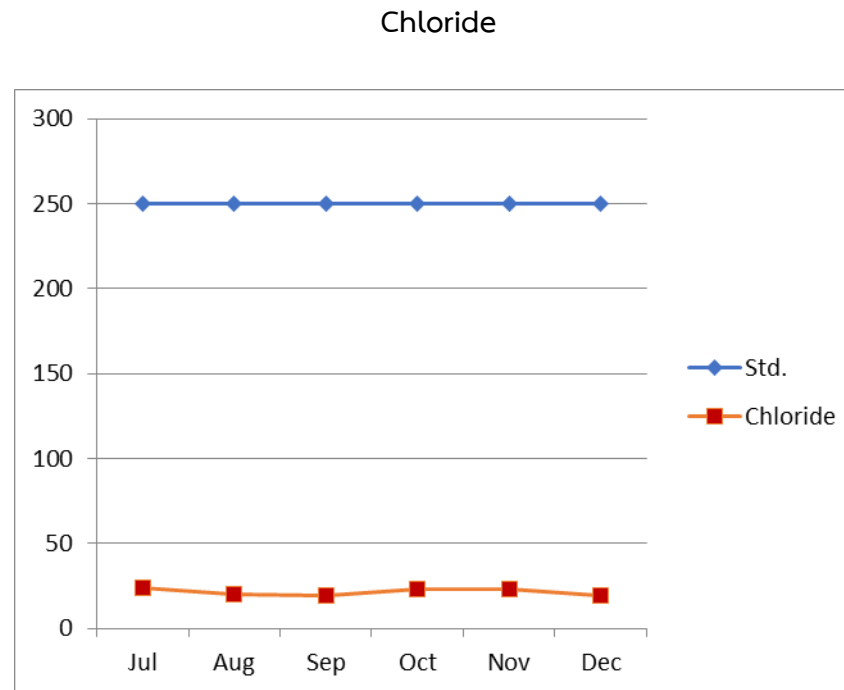
รูปที่ 3-23 แสดงผลการตรวจวัดค่า Iron & Manganese ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



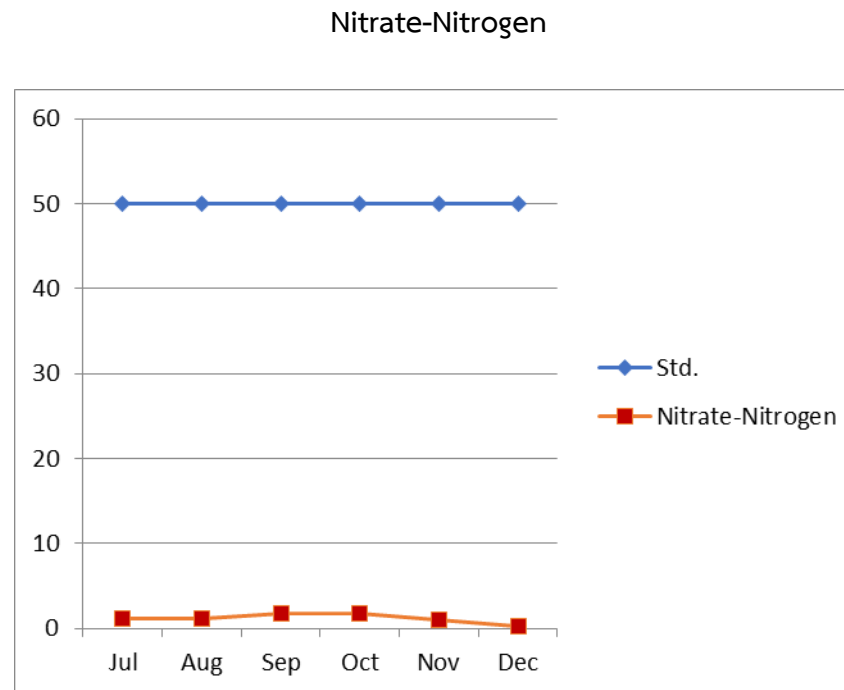
รูปที่ 3-24 แสดงผลการตรวจวัดค่า Fluoride ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



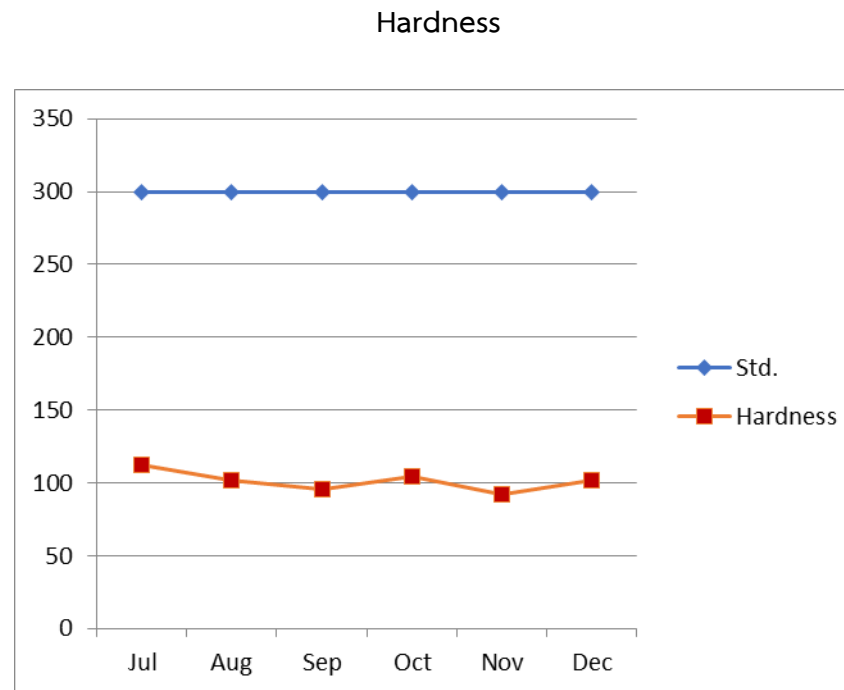
รูปที่ 3-25 แสดงผลการตรวจวัดค่า Chloride ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



รูปที่ 3-26 แสดงผลการตรวจวัดค่า Nitrate-Nitrogen ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

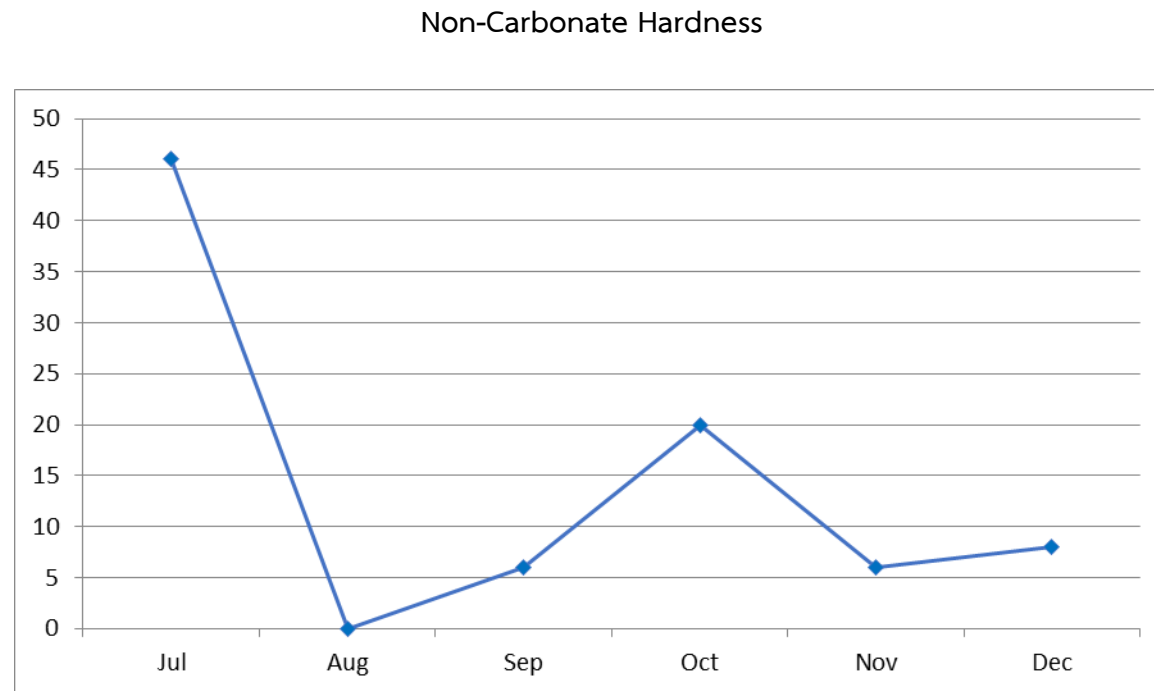
กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



รูปที่ 3-27 แสดงผลการตรวจวัดค่า Hardness ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

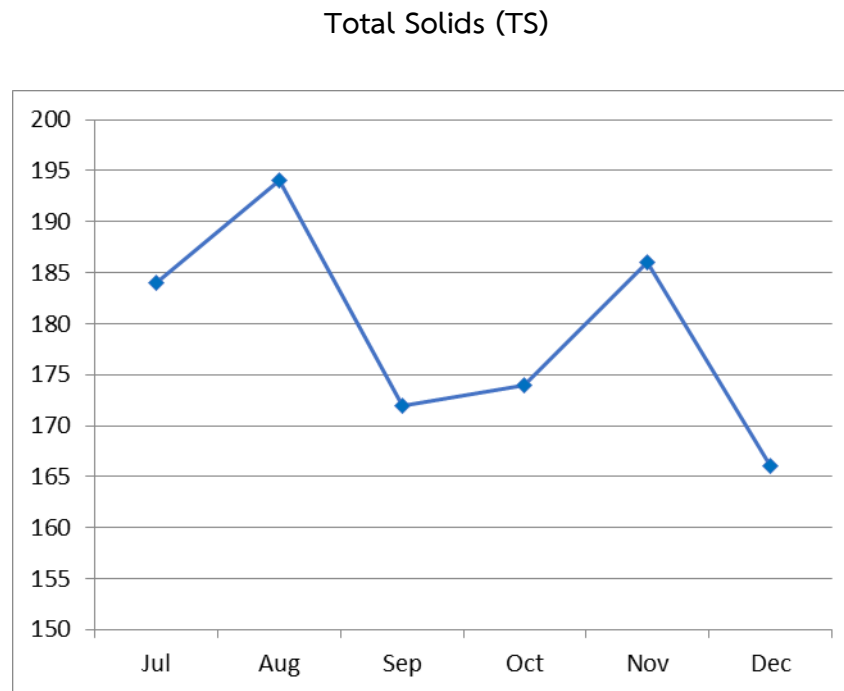


กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



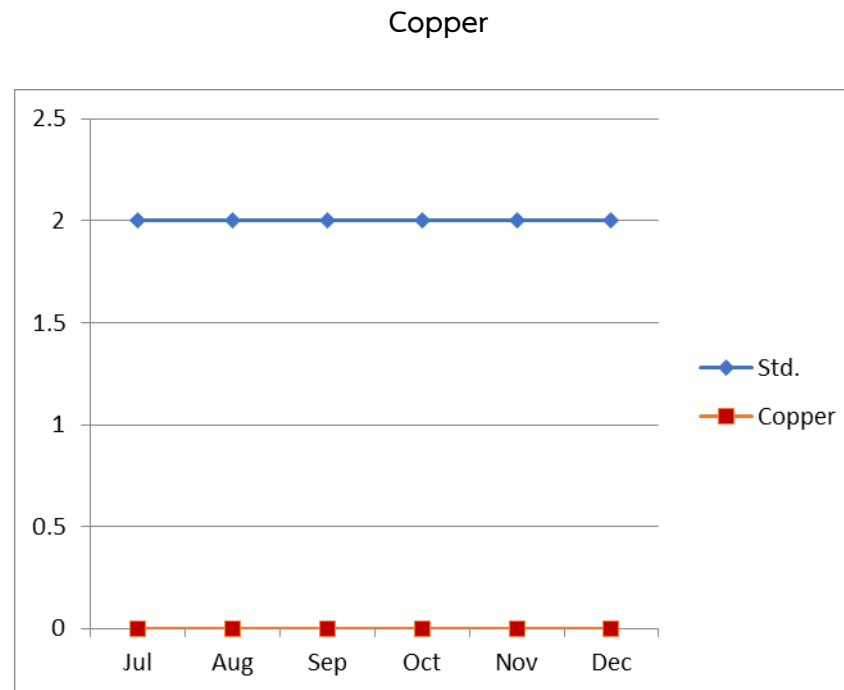
รูปที่ 3-28 แสดงผลการตรวจวัดค่า Non-Carbonate Hardness ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



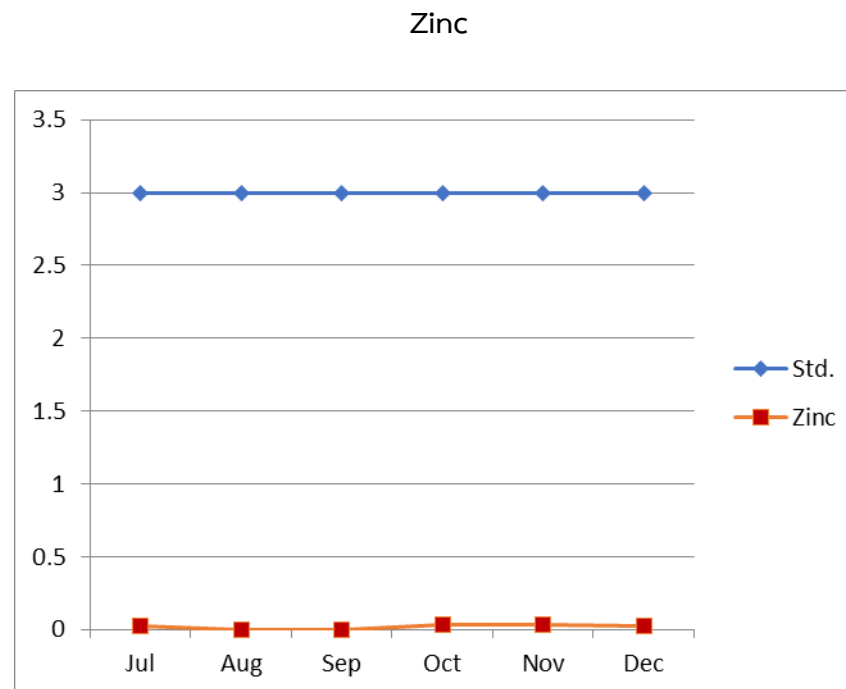
รูปที่ 3-29 แสดงผลการตรวจวัดค่า Total Solids (TS) ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



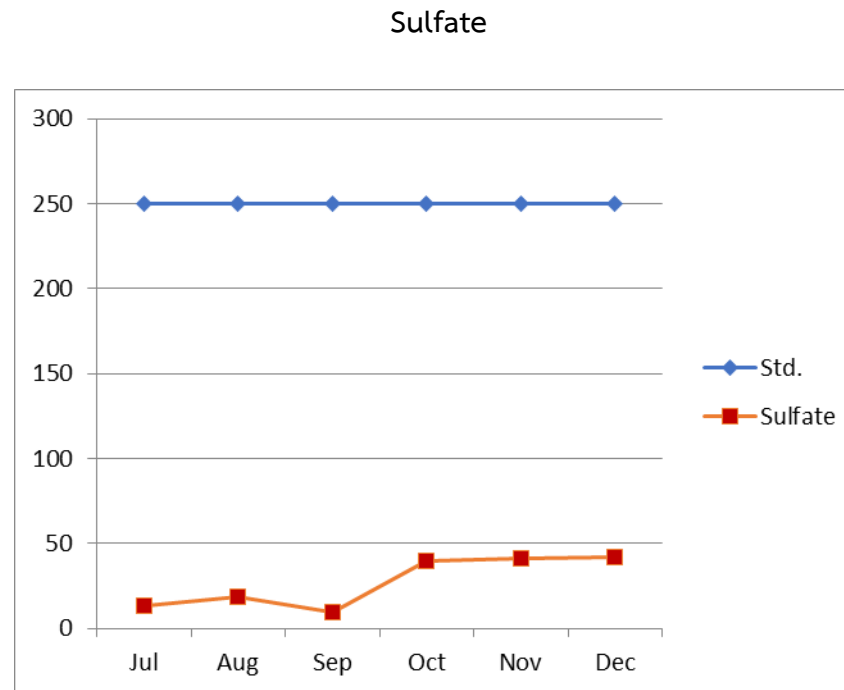
รูปที่ 3-30 แสดงผลการตรวจวัดค่า Copper ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



รูปที่ 3-31 แสดงผลการตรวจวัดค่า Zinc ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



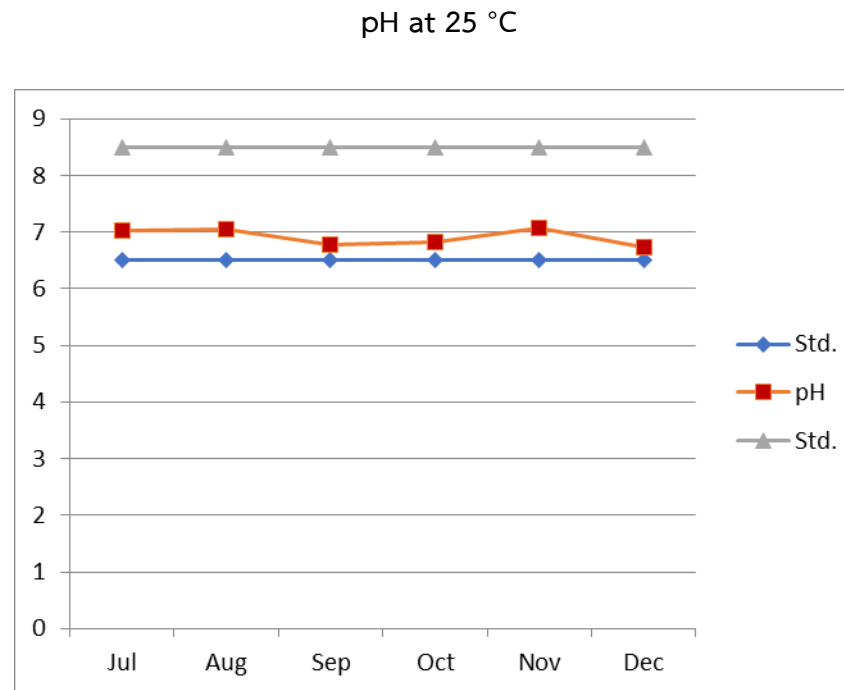
รูปที่ 3-32 แสดงผลการตรวจวัดค่า Sulfate ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)

ตารางที่ 3-4 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ปี 2566 โรงแรมเดอะนาคาเลกซ์ ถึงเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
		ก.ค./66	ส.ค./66	ก.ย./66	ต.ค./66	พ.ย./66	ธ.ค./66			
pH*	-	7.03	7.06	6.77	6.83	7.08	6.74	7.08/6.74	6.5 - 8.5	-
Color	Pt.Co.	1.34	0.25	1.69	1.08	1.04	2.12	2.12/0.25	≤ 15	-
Turbidity	NTU	0.27	0.67	0.98	0.56	0.42	1.19	1.19/0.27	≤ 5	-
Iron (Fe)	mg/l	ND	ND	ND	ND	0.02	ND	0.02/ND	≤ 0.3	-
Manganese (Mn)*	mg/l	0.03	ND	ND	ND	ND	0.05	0.05/ND	≤ 0.4	-
Iron & Manganese	mg/l	0.03	ND	ND	ND	0.02	0.05	0.05/ND	-	-
Fluoride	mg/l	ND	0.24	0.30	0.18	0.26	0.14	0.30/ND	≤ 1.0	-
Chloride (Cl <sup>-</sup> )	mg/l	27.69	19.78	15.60	19.36	19.57	19.50	27.69/15.60	≤ 250	-
Nitrate-Nitrogen	mg/l	1.18	1.21	1.47	1.80	1.19	0.26	1.80/0.26	≤ 50	-
Hardness	mg/l	116.00	106.00	88.00	110.00	94.00	94.00	116.00/88.00	≤ 300	-
Non-Carbonate Hardness	mg/l	48.00	ND	4.00	20.00	6.00	ND	48.00/ND	-	-
Total Solids (TS)	mg/l	190.00	194.00	162.00	178.00	173.00	172.00	194.00/162.00	-	-
Copper <sup>1/</sup>	mg/l as Cu	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 2.0	-
Zinc <sup>1/</sup>	mg/l as Zn	0.02	ND	0.03	0.03	0.02	0.02	0.03/ND	≤ 3.0	-
Sulfate <sup>1/</sup>	mg/l	15.50	18.00	8.93	36.40	35.20	36.10	36.40/8.93	≤ 250	-

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง.....ชื่อผู้บันทึก.....ชื่อผู้ควบคุม / ตรวจสอบ.....  
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง.....  
 ชื่อผู้วิเคราะห์.....เลขทะเบียนผู้วิเคราะห์.....  
 เบอร์โทรศัพท์.....

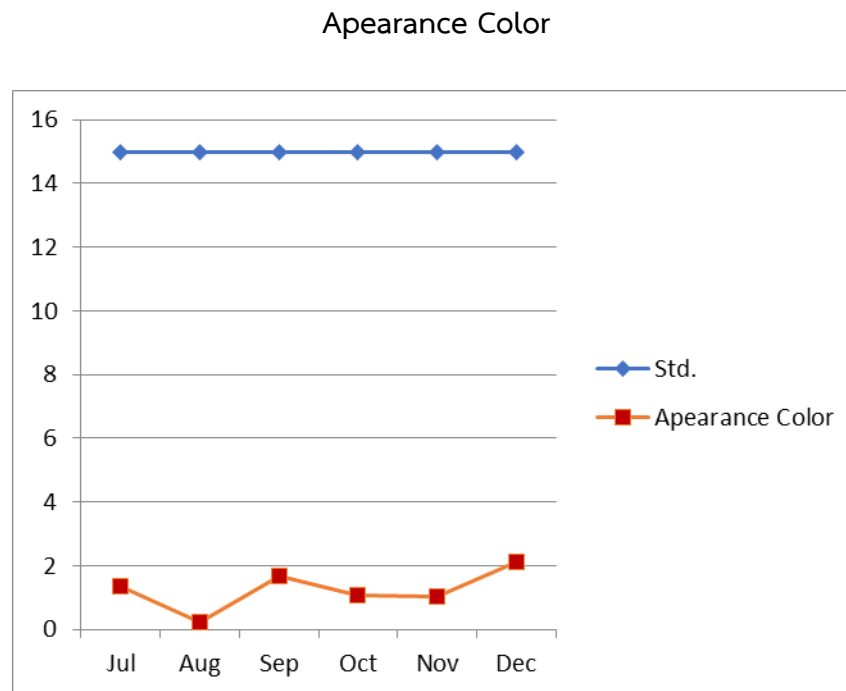
กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



รูปที่ 3-33 แสดงผลการตรวจวัดค่า pH ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)

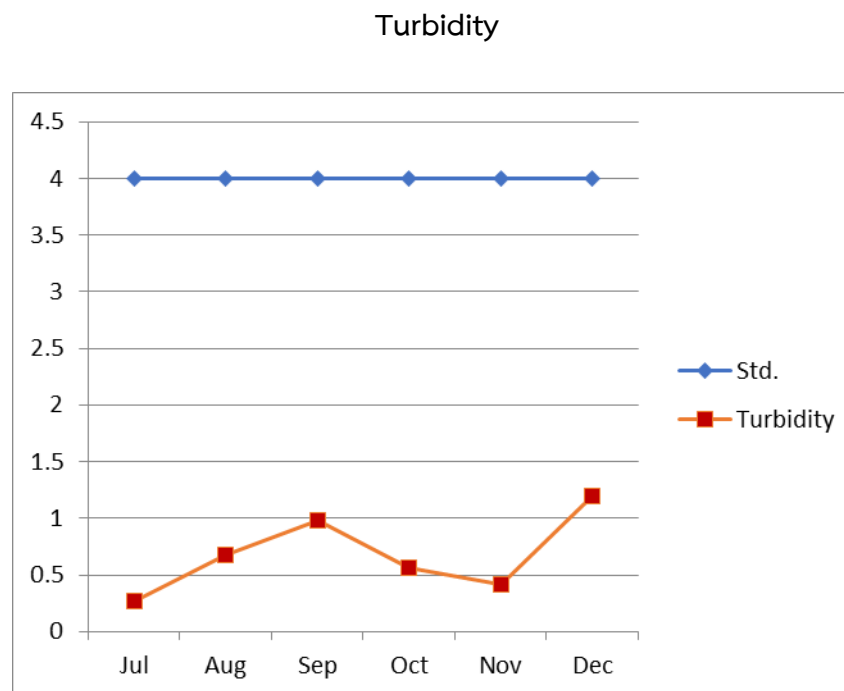


กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



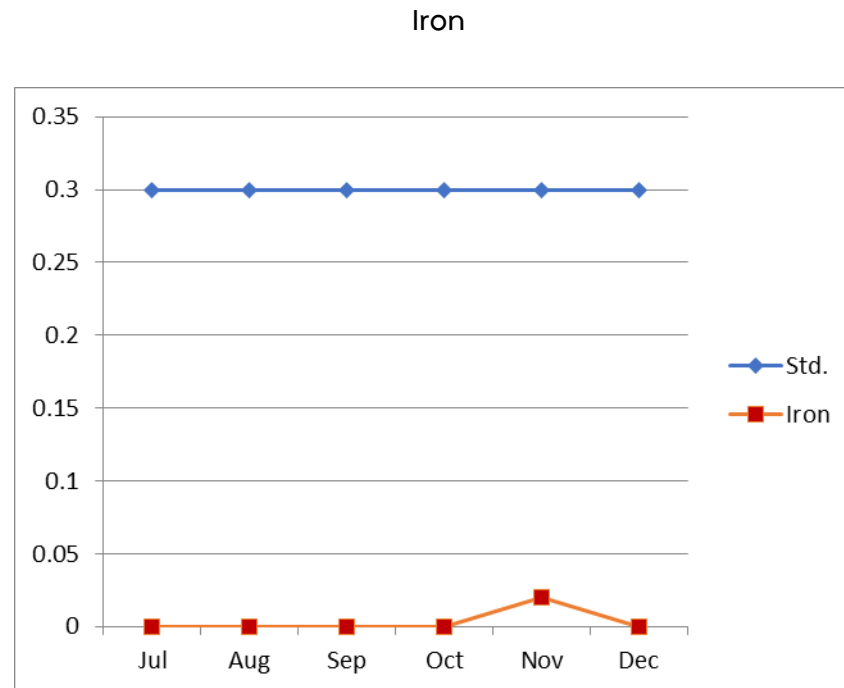
รูปที่ 3-34 แสดงผลการตรวจวัดค่า Apearance Color ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



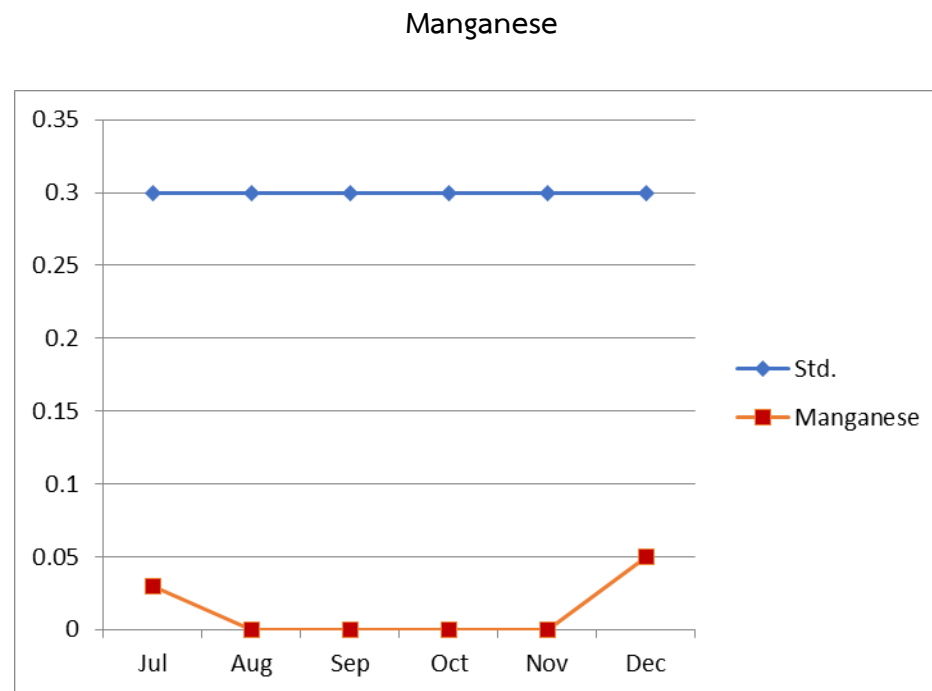
รูปที่ 3-35 แสดงผลการตรวจวัดค่า Turbidity ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



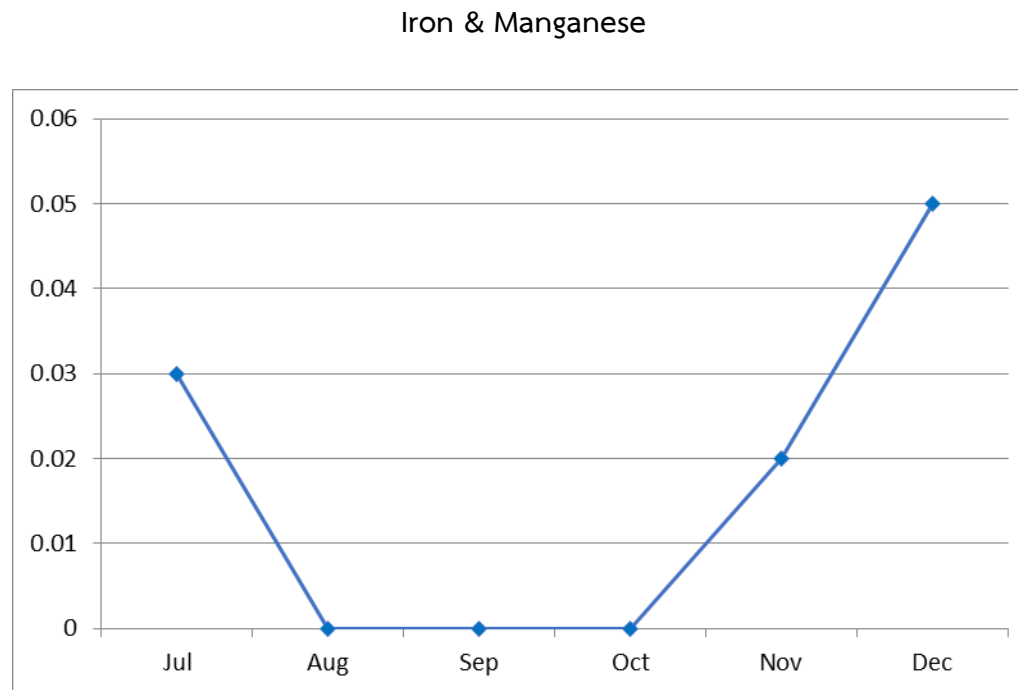
รูปที่ 3-36 แสดงผลการตรวจวัดค่า Iron ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



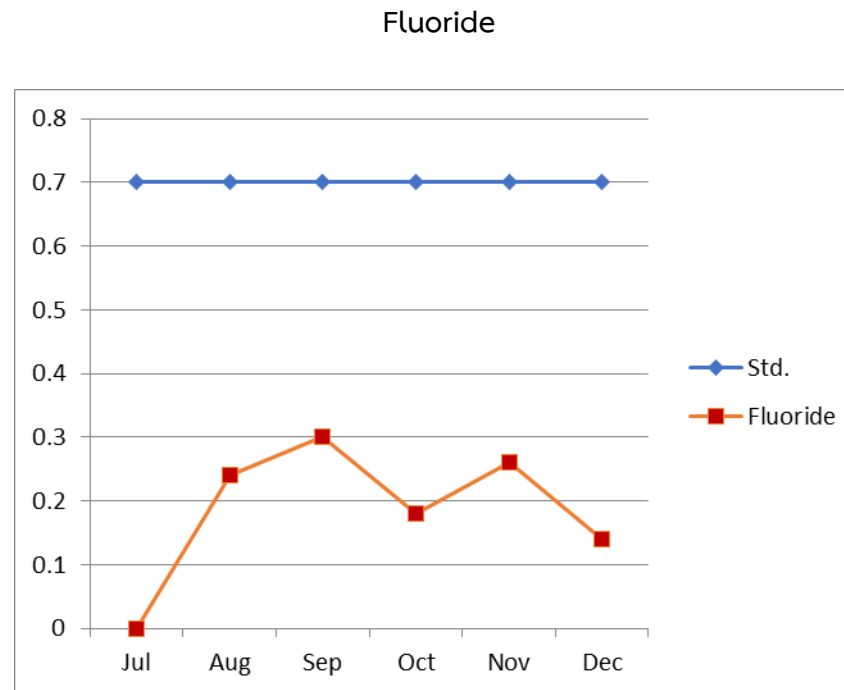
รูปที่ 3-37 แสดงผลการตรวจวัดค่า Manganese ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



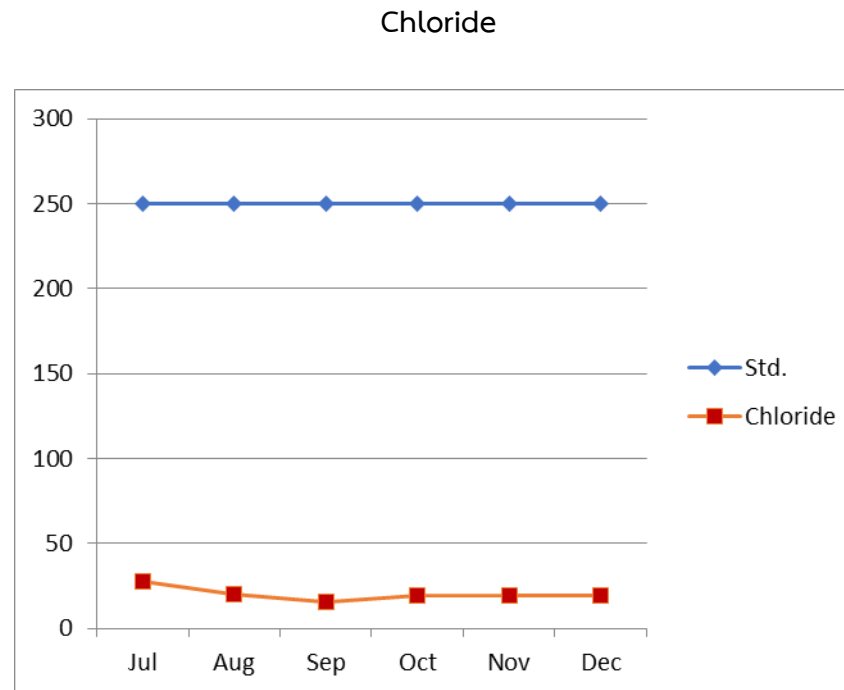
รูปที่ 3-38 แสดงผลการตรวจวัดค่า Iron & Manganese ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



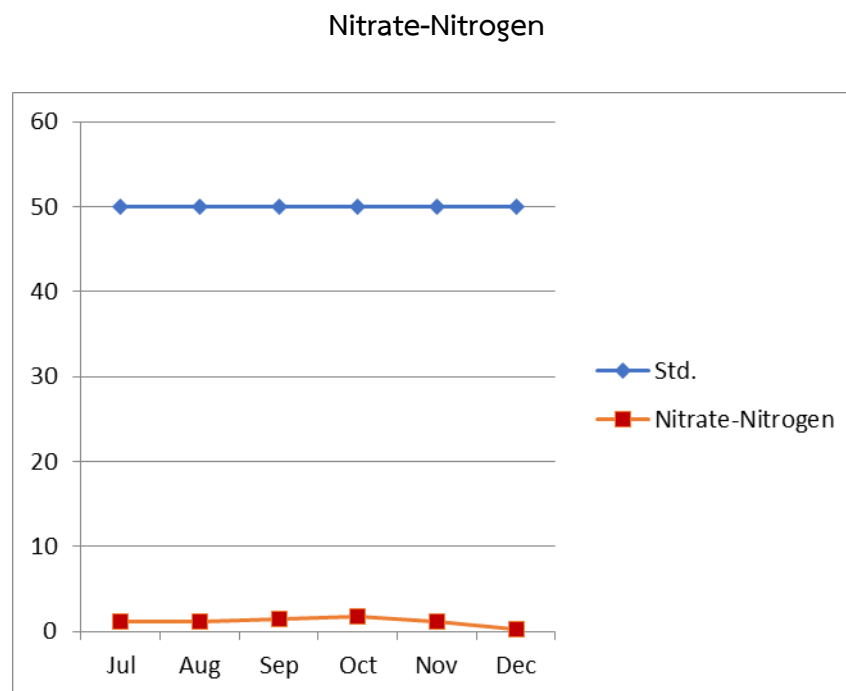
รูปที่ 3-39 แสดงผลการตรวจวัดค่า Fluoride ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



รูปที่ 3-40 แสดงผลการตรวจวัดค่า Chloride ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)

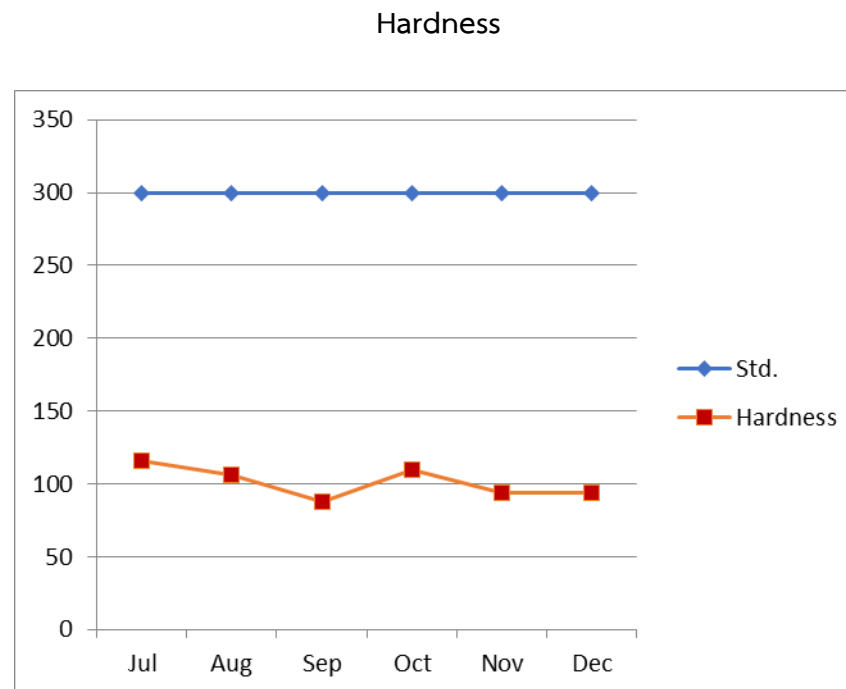
กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



รูปที่ 3-41 แสดงผลการตรวจวัดค่า Nitrate-Nitrogen ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)

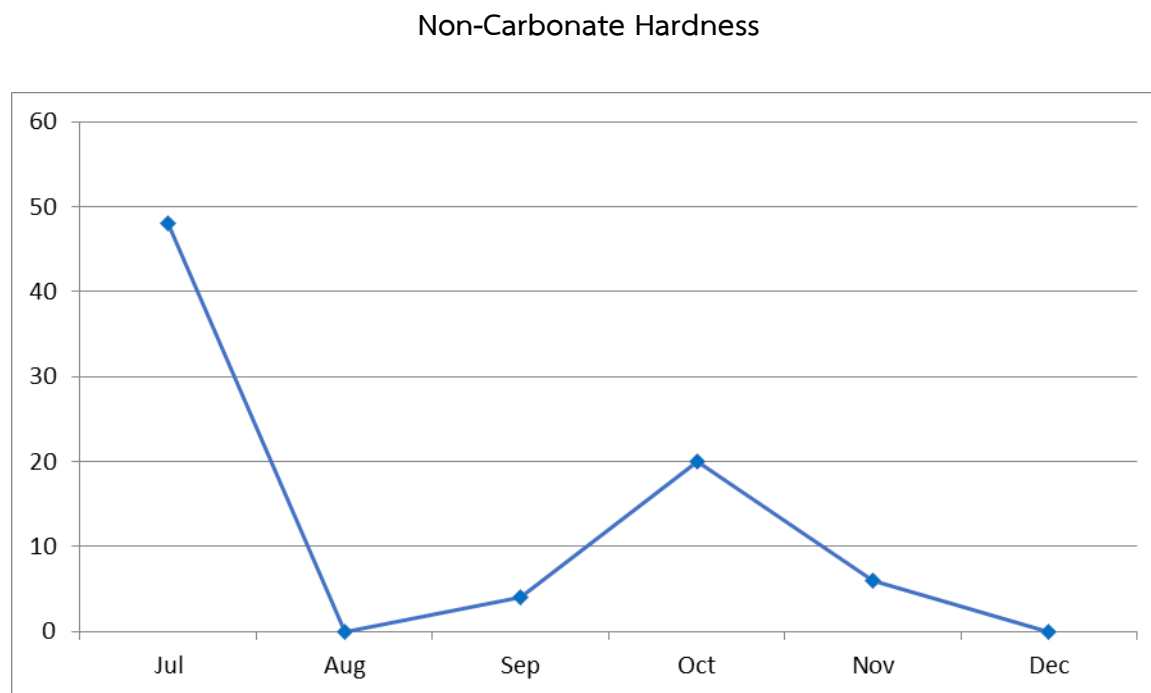


กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



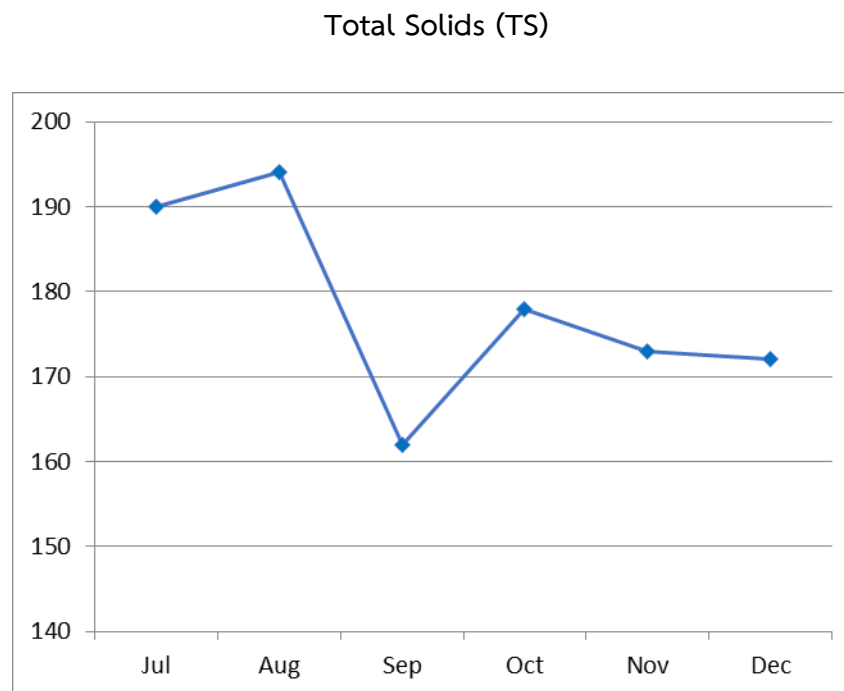
รูปที่ 3-42 แสดงผลการตรวจวัดค่า Hardness ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



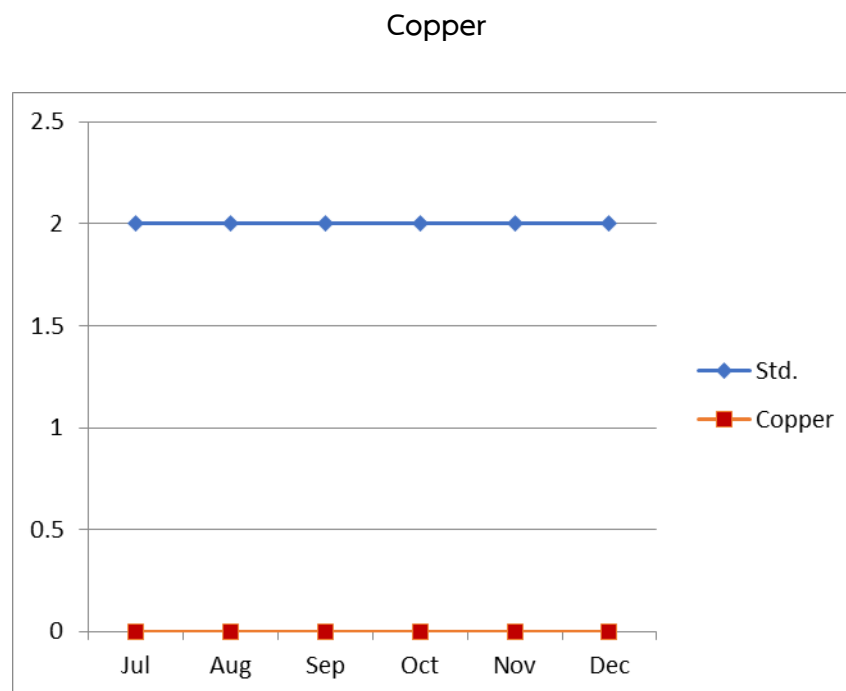
รูปที่ 3-43 แสดงผลการตรวจวัดค่า Non-Carbonate Hardness ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



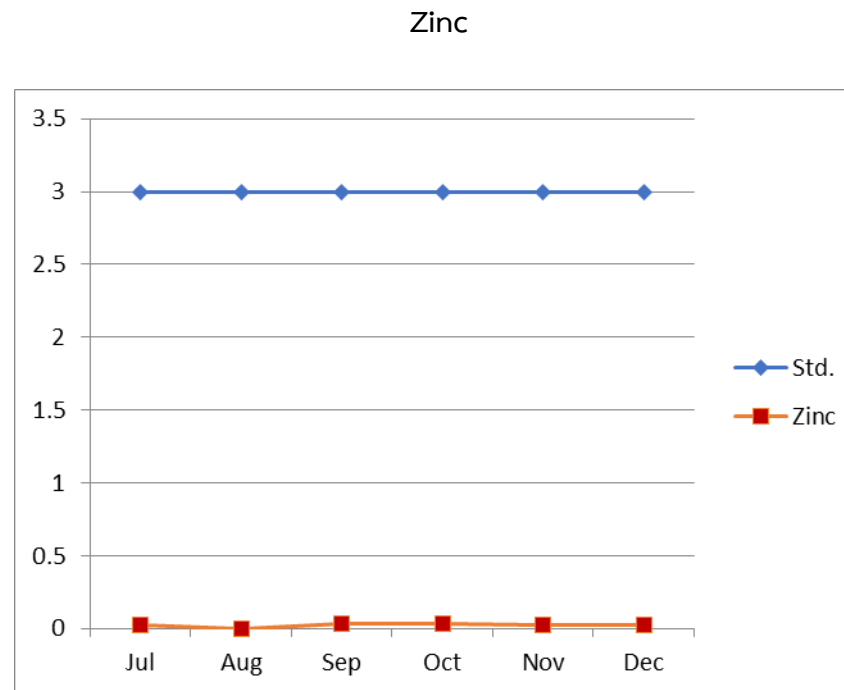
รูปที่ 3-44 แสดงผลการตรวจวัดค่า Total Solids (TS) ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



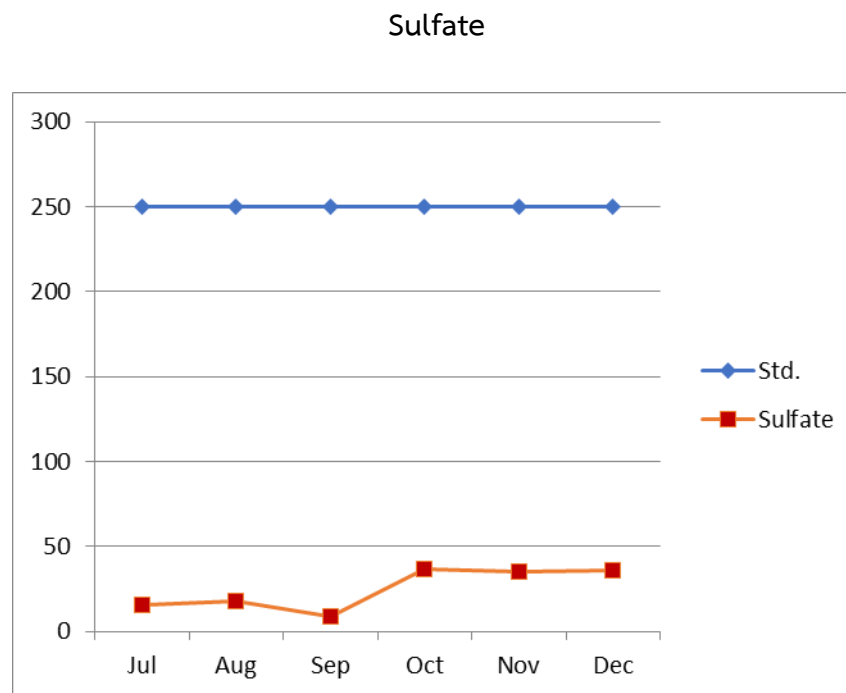
รูปที่ 3-45 แสดงผลการตรวจวัดค่า Copper ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



รูปที่ 3-46 แสดงผลการตรวจวัดค่า Zinc ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) แต่ละพารามิเตอร์โดยมีการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนด



รูปที่ 3-47 แสดงผลการตรวจวัดค่า Sulfate ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)



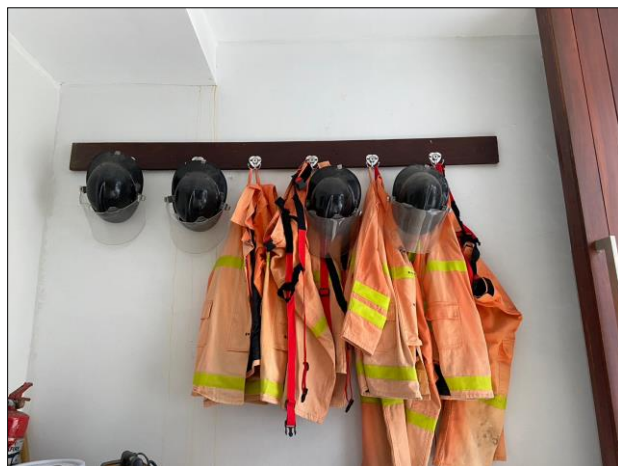
รูปที่ 3-48 แสดงการตรวจสอบเส้นท่อประปา





รูปที่ 3-49 แสดงการตรวจสอบบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยของโครงการ





รูปที่ 3-50 แสดงการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย

## บทที่ 4

## บทที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการโรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ของบริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด ประจำปีงบประมาณ – ธันวาคม 2566 โดยบริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง ซึ่งสามารถสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้ ดังรายละเอียดตามตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 รายการสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ ของโครงการโรงแรมเดอะนาคาเลอเก็ด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ข้อเสนอแนะ
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ถังปรับสภาพน้ำเสีย (Equalization Tank)	- pH - BOD - SS - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Total Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	จากการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดจากถังปรับสภาพน้ำเสียในเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 พบว่า - pH at 25°C มีค่าอยู่ในช่วง 6.73-7.09 - BOD <sub>5</sub> มีค่าอยู่ในช่วง 14.00-158.00 mg/l - Total Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 11.00-111.00 mg/l - Grease & Oil มีค่าอยู่ในช่วง ND-30.00 mg/l - Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 10.00-80.00 mg/l as S <sup>2-</sup> - Sulfide มีค่าเท่ากับ 0.28-3.20 mg/l - Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 460,000-5,400,000 MPN/100 ml	-
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ถังเก็บน้ำผ่านการบำบัด (Treated Water Tank)	- pH - BOD - SS - Sulfide - TKN - Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	จากการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากถังเก็บน้ำผ่านการบำบัดในเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 พบว่า - pH at 25°C มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน - BOD <sub>5</sub> มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน - Total Suspended Solids มีค่าอยู่ในเกณฑ์	-

ตารางที่ 4-1 รายการสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ ของโครงการโรงแรมเดอะนาคาเลอเก็ด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ข้อเสนอแนะ
1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด (ต่อ)		- Total Coliform - Residual Chlorine		มาตรฐานทุกเดือน - Grease & Oil มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน - Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน - Sulfide มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน - Chlorine (Residual) มีค่าอยู่ในช่วง 0.13-1.20 mg/l as Cl <sub>2</sub> - Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 3,500-35,000 MPN/100 ml	
2. น้ำใช้ 2.1 คุณภาพน้ำประปา	- ถังเก็บน้ำดิบ	- pH - Chloride - Hardness - Non Carbonate Hardness - Total Solids - Turbidity - Color - Copper - Fluoride	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	จากการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปาจากถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ) ในเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 พบว่า - pH มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน - Color มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน - Turbidity มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน - Iron มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน - Manganese มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน - Iron & Manganese มีค่าอยู่ในช่วง ND-0.16 mg/l - Fluoride มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน	-

ตารางที่ 4-1 รายการสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ ของโครงการโรงแรมเดอะนาคาเลอเก็ด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ข้อเสนอแนะ
2.1 คุณภาพน้ำประปา (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Iron</li> <li>- Manganese</li> <li>- Iron &amp; Manganese</li> <li>- Nitrate</li> <li>- Sulfate</li> <li>- Zinc</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Chloride มีค่าเกินอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Nitrate-Nitrogen มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Hardness มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Non Carbonate Hardness มีค่าอยู่ในช่วง ND-46.00 mg/l</li> <li>- Total Solids มีค่าอยู่ในช่วง 166.00-194.00 mg/l</li> <li>- Copper มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Zinc มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Sulfate มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> </ul>	
2.2 คุณภาพน้ำประปา	ถังเก็บน้ำใต้อาคารอเนกประสงค์ (อาคาร G) ส่วนน้ำผ่านการกรอง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- Chloride</li> <li>- Hardness</li> <li>- Non Carbonate Hardness</li> <li>- Total Solids</li> <li>- Turbidity</li> <li>- Color</li> <li>- Copper</li> </ul>	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	<p>จากการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปาจากถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง) ในเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Color มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Turbidity มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Iron มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Manganese มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Iron &amp; Manganese มีค่าอยู่ในช่วง ND-0.05 mg/l</li> </ul>	-

ตารางที่ 4-1 รายการสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ ของโครงการโรงแรมเดอะนาคาเลอเก็ด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ข้อเสนอแนะ
2.2 คุณภาพน้ำประปา (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fluoride</li> <li>- Iron</li> <li>- Manganese</li> <li>- Iron &amp; Manganese</li> <li>- Nitrate</li> <li>- Sulfate</li> <li>- Zinc</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fluoride มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Chloride มีค่าเกินอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Nitrate-Nitrogen มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Hardness มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Non Carbonate Hardness มีค่าอยู่ในช่วง ND-48.00 mg/l</li> <li>- Total Solids มีค่าอยู่ในช่วง 162.00-194.00 mg/l</li> <li>- Copper มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Zinc มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> <li>- Sulfate มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือน</li> </ul>	
2.2 ระบบจ่ายน้ำประปา	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	-	- ปกติ	
3. มูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยของแต่ละอาคารและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณ มูลฝอยตกค้าง</li> <li>- ความสะอาด</li> </ul>	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีมูลฝอยตกค้าง</li> <li>- มีความสะอาดเรียบร้อย</li> </ul>	

ตารางที่ 4-1 รายการสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ ของโครงการโรงแรมเดอะนาคาเลอเก็ท

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ข้อเสนอแนะ
4. ระบบป้องกัน อัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบ ป้องกันและสัญญาณ เตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อม ใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- ปกติ	
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้า สำรอง	- มีแบตเตอรี่ สำรองอยู่ ตลอดเวลาและ มีสภาพพร้อม ใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- ปกติ	
	3) ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟและ แผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มอง เห็นชัดเจนและ ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- ปกติ	
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบ หิ้วได้	- สภาพพร้อม ใช้งาน - อายุการใช้ งาน	- ตรวจสอบ	- ปกติ	
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อม ใช้งาน - เข้าถึงได้ สะดวก - สภาพพร้อม ใช้งาน	- ตรวจสอบ - ตรวจสอบ - ตรวจสอบ	- ปกติ - ปกติ - ปกติ	



ตารางที่ 4-1 รายการสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ ของโครงการโรงแรมเดอะนาคาเลอเก็ด

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ข้อเสนอแนะ
4. ระบบป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)  5. เส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อม ใช้งาน  - ไม่มีสิ่งกีด ขวาง	- ตรวจสอบ  - ตรวจสอบ	- ปกติ  - ปกติ	
5. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือ สิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- ปกติ	
6. คุณภาพชีวิตและ ความพึงพอใจของผู้ มาใช้บริการ	- ผู้มาใช้บริการและ พนักงาน	- ประเมิน เรื่องราวร้อง ทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้มาใช้ บริการ	- ติดตามประเมินจากการจัด ส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	- ไม่มีการร้องเรียนแต่อย่างใด	